

## LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 190,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Prawobrzeże

Cena **8 550** zł



Obiekt handlowo-magazynowy o łącznej powierzchni 875 m<sup>2</sup>. lokal o powierzchni 190 m<sup>2</sup>, jest możliwość połączenia powierzchni. Czynsz najmu 45 zł./ m<sup>2</sup> + 23% VAT+ media. Kaucja 2 miesięczna. Przed budynkiem liczne miejsca parkingowe. Każdy lokal z dużą, przeszkloną witryną wystawową. Wysokość lokalu 5,80 m, posadzka bezpyłowa, ogrzewanie gazowe, nawiewowe.



|                      |                    |                          |               |
|----------------------|--------------------|--------------------------|---------------|
| Symbol               | 397678             | Symbol SWO               | 397678        |
| Rodzaj nieruchomości | LOKAL              | Rodzaj transakcji        | WYNAJEM       |
| Status               | AKTUALNA           | Nieruchomość dostępna od | 01.12.2021    |
| Cena                 | 8 550, 00 PLN      | Stara cena               | 9 250, 00 PLN |
| Cena za m2           | 45, 00 PLN         | Kraj                     | POLSKA        |
| Województwo          | ZACHODNIOPOMORSKIE | Miejscowość              | Szczecin      |
| Dzielnica - osiedle  | Prawobrzeże        | Powierzchnia całkowita   | 190, 00 m²    |
| Rok budowy           | 2021               | Materiał ścian           | INNA          |
| Parter               | TAK                | Podłączony gaz           | TAK           |
| Monitoring           | TAK                | Witryna                  | TAK           |
| Nr Licencji          | 7216               | Stan budynku             | BARDZO DOBRY  |



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699  
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**