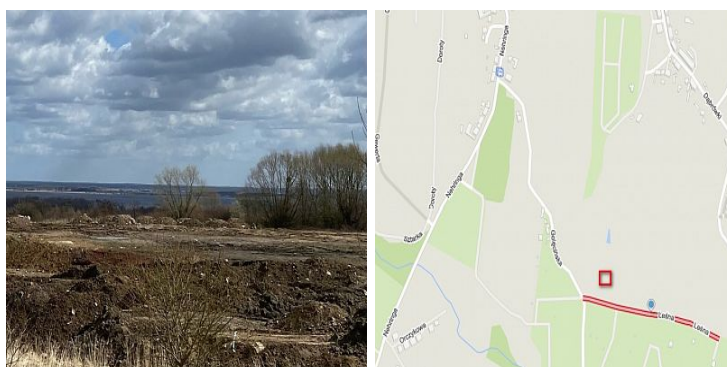


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 702,00 m²,

Szczecin, Glinki

Cena **290 000** zł



Działka z widokiem na jezioro Dąbie :)

Ofertę sprzedaży stanowi nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w Szczecinie Glinki o powierzchni 702 m².

Zbywany teren nie jest objęty MPZP. Dla działki zostały wydane warunki zabudowy pod budowę budynku jednorodzinnego wolnostojącego z garażem wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Powierzchnia zabudowy do 16% powierzchni działki, powierzchnia biologicznie czynna 50%, w dachu płaskim. Działka posiada możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej i elektrycznej. Inwestor do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej i



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

deszczowej planuje odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiornika bezodpływowego a wód opadowych na własny teren nieutwardzony.

Super lokalizacja (panorama na Odrę, wyspy Mewią i Dębinę, jezioro Dąbie), duży potencjał inwestycyjny (możliwość zakupu działki sąsiedniej 699 m2) to główne atuty oferowanej nieruchomości.

Uwaga: podana cena jest kwotą netto, do kwoty należy doliczyć vat 23%.

Zapraszamy na prezentację:)



Symbol	402704	Symbol SWO	402704
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	290 000, 00 PLN
Cena za m2	413, 11 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Glinki	Posiada warunki zabudowy	TAK
Powierzchnia działki	702, 00 m²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	319



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**