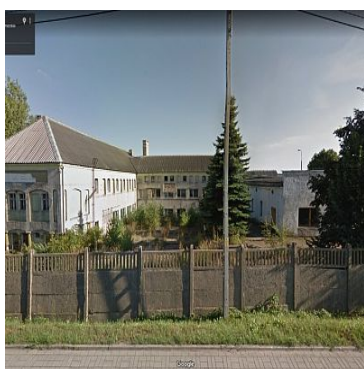


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 430,00 m², pow. działki: 8 739,00 m²,

Recz

Cena **350 000** zł



Nieruchomość położona w woj. zachodniopomorskim między Szczecinem a Bydgoszczą. Na powierzchnię nieruchomości zabudowanej składają się trzy działki o łącznej powierzchni 8 739 m² w wieczystym użytkowaniu. Środkowa działka jest zabudowana kompleksem produkcyjno-administracyjno-socjalno-magazynowym. Teren produkcyjny jest ogrodzony. Na nieruchomości znajduje się utwardzony plac manewrowy oraz utwardzone drogi wewnętrzne. Ponadto jest obsadzony zielenią. Obiekt jest w pełni uzbrojony. Na działce znajdują się następujące budynki: budynek wielofunkcyjny, budynek B: rampa, magazyn z garażem, portiernia, ale większość budynków jest w stanie do remontu kapitalnego i do rozbiórki. Oferta atrakcyjna ze względu na lokalizację przy drodze krajowej nr 10 Szczecin-Bydgoszcz. Możliwości rozwoju działalności gospodarczej atutem jest duży grunt komercyjny ponad 8700m².! Zapraszam na prezentację !



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

CENA DO NEGOCJACJI !!!Okazja -cena za m2 gruntu pod działalność gospodarczą to tylko 40zł za 1 m2 .
Atrakcyjna nieruchomość mimo, że budynki są w dużej mierze do rozbiórki to cena za tą nieruchomość jest
bardzo atrakcyjna !

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny.
Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r.
Kodeks Cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr. 16, poz. 93, ze zm).



Symbol	109723	Symbol SWO	109723
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	29.05.2024	Cena	350 000, 00 PLN
Stara cena	400 000, 00 PLN	Cena za m2	244, 76 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Recz	Ulica	ul. Kolejowa
Powierzchnia całkowita	1 430, 00 m²	Powierzchnia działki	8 739, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj obiektu	BIUROWO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	1938
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	TAK
Ogrzewanie	INNE,	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj podłogi	,	Ogrodzenie	PEŁNE
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Nr Licencji	1012	Stan budynku	DO ROZBIÓRKI



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**