

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 5 232,00 m²,

Przeclaw

Cena **2 600 000 zł**

Oferujemy na sprzedaż działkę inwestycyjną o pow. 5232 m² z wydanymi warunkami zabudowy dla zespołu pięciu budynków mieszkalnych zabudowy wielorodzinnej o łącznej powierzchni zabudowy do 1100 m² (do 20% wielkości działki) wraz z dojazdami wewnętrznymi, miejscami postojowymi, terenem zieleni urządzonej i wiatą śmietnikową.

Zakłada się zabudowę 3-kondygnacyjną, w tym 3 kondygnacje w poddaszu użytkowym. Zabudowa będzie podłączona do istniejących sieci uzbrojenia technicznego w zakresie: wodociągu, kanalizacji sanitarnej, sieci elektroenergetycznej i sieci gazowej.

Wymienione uzbrojenie jest wystarczające dla realizacji inwestycji budowlanej. Działka nie posiada żadnych uciążliwości czy ograniczeń.

Za dodatkową cenę która jest do uzgodnienia (około 500 tys zł.) można dokupić teren sąsiadujący o pow. około 2 000 m².

Działka jest położona blisko trasy wylotowej ze Szczecina w stronę Kołbaskowa i drogi S3.

Polecam ze względu na duży potencjał i możliwości inwestycyjne tej nieruchomości.

Zapraszam do zapoznania się w ofertą i kontakt w sprawie uzyskania szczegółów dotyczących działki.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Symbol	379259	Symbol SWO	379259
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	2 600 000, 00 PLN
Cena za m2	496, 94 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Przeclaw
Posiada warunki zabudowy	TAK	Powierzchnia działki	5 232, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Nr Licencji	26541



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**