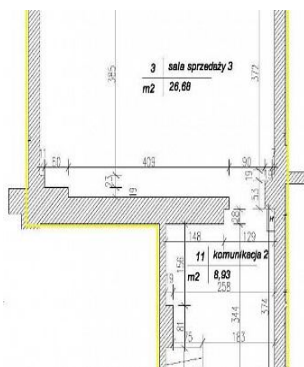


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 42,00 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **460 000 zł**



Na sprzedaż lokal w zabudowie (w ciągu lokali handlowo - usługowych) zlokalizowany przy bardzo ruchliwej i dobrze skomunikowanej ulicy na Pomorzanych. Oferowana powierzchnia to 42,1 m², w tym sala sprzedaży, pomieszczenie biurowe/magazyn oraz toaleta. Na podłodze terakota, ściany malowane, w części glazura. Sufit podwieszany z zamontowanym oświetleniem rastrowym. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Lokal posiada nowe, aluminiowe witryny wystawowe. Wejście do lokalu z ulicy, poprzez wiatrołap. Możliwość powieszenia reklamy w obrębie lokalu. Cały budynek jest monitorowany, kamery znajdują się przed lokalem., Duży ruch pieszych, miejsca parkingowe ogólnodostępne. W bezpośredniej bliskości sklep Biedronka, liczne banki i sklepy wielu branż, w pobliżu Tesco i CH MOLO, otoczenie osiedli mieszkaniowych.



Symbol	417720	Symbol SWO	417720
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	460 000, 00 PLN	Cena za m2	10 952, 38 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Powierzchnia całkowita	42, 00 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	1996	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Witryna	TAK	Nr Licencji	4603
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**