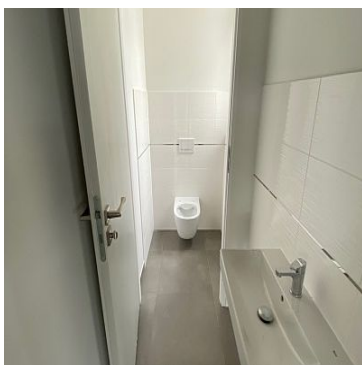
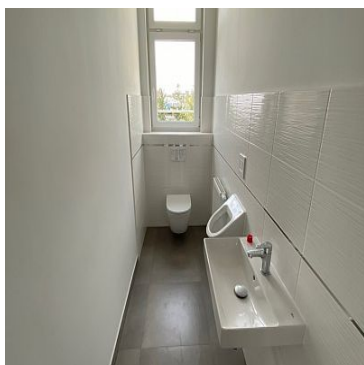


LOKAL NA WYNAJEMliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120,00 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **6 000** zł

Powierzchnia biurowa w nowym budynku. Brak strefy płatnego parkowania, przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe. Bardzo dobry dojazd. Obecnie powierzchnia typu "open space", natomiast właściciel może przygotować pod klienta (obniżyć sufit, oraz postawi ścianki działowe). Czynsz najmu wynosi 50 pln netto/m2+media (gaz, energia elektryczna na podlicznik, woda-ryczałt 15 pln/osobę). Wynajem mozliwy od zaraz, umowa na min. 2 lata.



Symbol	422707	Symbol SWO	422707
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	6 000, 00 PLN	Cena za m2	50, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2022
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba łazienek	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Monitoring	TAK	Najbliższa stacja PKP	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	9391
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Okres płatności (il.miesięcy)	24



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**