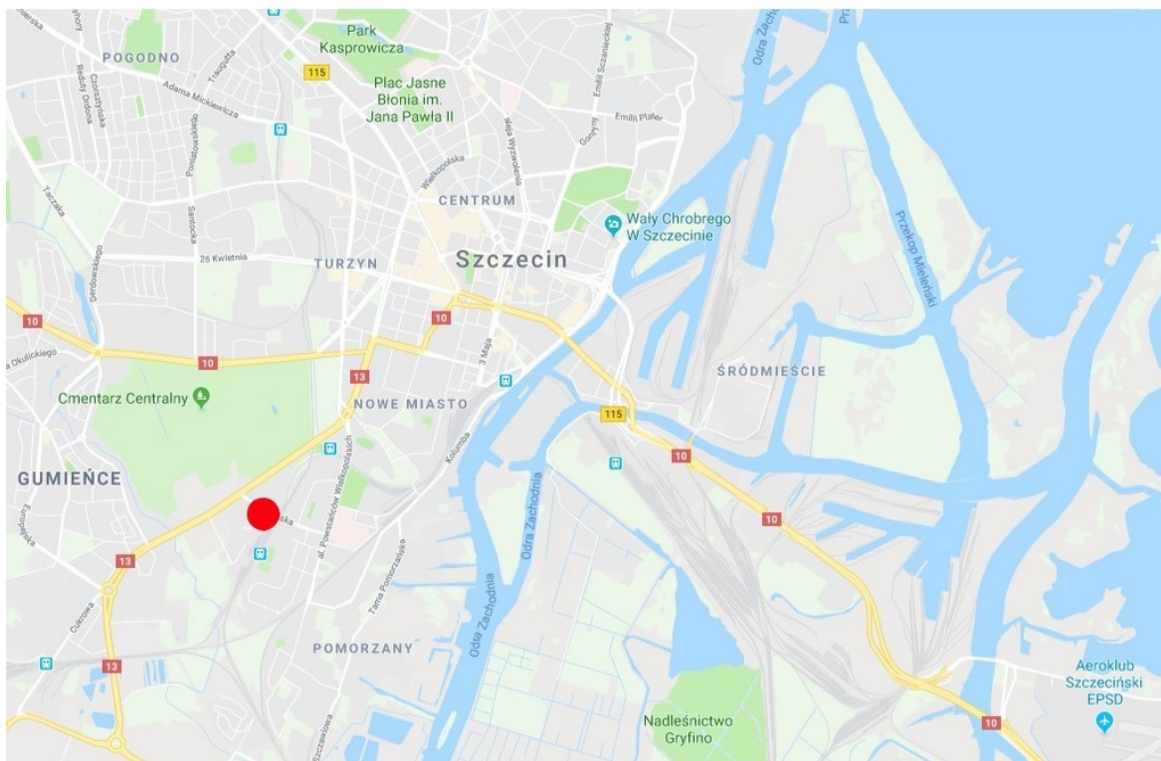


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 893,00 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **4 700 000** zł



Szanowni Państwo,

Przedmiotem sprzedaży jest atrakcyjnie położona działka przeznaczona na budowę obiektu handlowo-biurowego, zlokalizowana na szczecińskich Pomorzanach, dla działki było wydane pozwolenie na budowę.

Na wcześniej projektowaną powierzchnię 2800m2 składają się:

- 4 kondygnacje,
- 4 lokale handlowo-usługowe na parterze,
- 17 pomieszczeń biurowych na I i II piętrze,
- wiele pomieszczeń sąsiadujących z biurowymi, przeznaczonych na archiwum
- wiele sanitariatów
- ciągi komunikacyjne.
- parking podziemny

Atuty nieruchomości:

- położenie wśród centrów i parków handlowych.
- duże witryny lokali handlowo-usługowych
- przed budynkiem wiele miejsc parkingowe
- w pobliżu komunikacja miejska
- duży przepływ pieszych.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Podana cena jest ceną netto,

Zapraszam na prezentację!



Symbol	399571	Symbol SWO	399571
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	4 700 000, 00 PLN
Stara cena	4 000 000, 00 PLN	Cena za m2	2 482, 83 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Posiada warunki zabudowy	TAK	Powierzchnia działki	1 893, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Nr Licencji	4454		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**