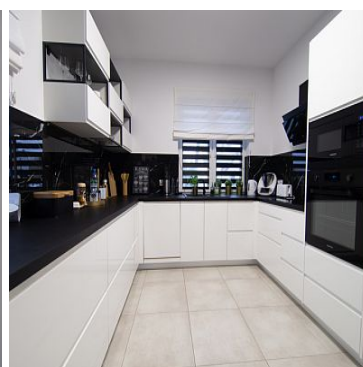
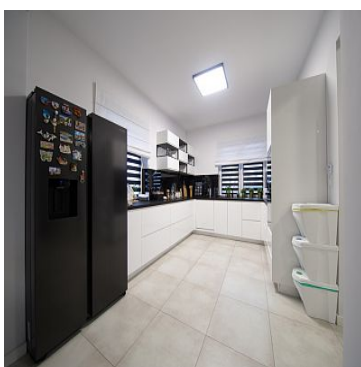
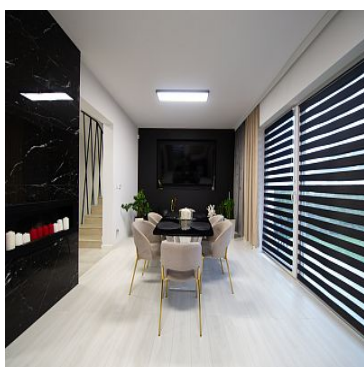
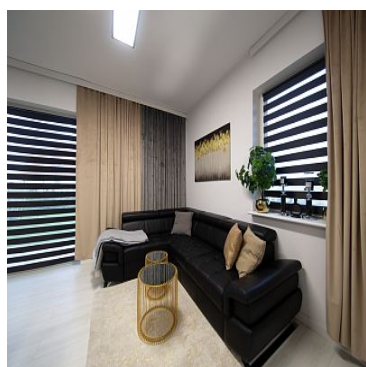


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 150,55 m², pow. działki: 750,00 m²,
Pucice

Cena **1 250 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z Naszą wyjątkową ofertą - na sprzedaż dostępny jest piękny dom w formie bliźniaka, wybudowany w 2021 roku, o powierzchni ponad 155 metrów kwadratowych. Położony w spokojnej okolicy Pucic, oferuje przestrzenny ogród o powierzchni 650 metrów kwadratowych i jest oddalony zaledwie 10 minut samochodem od Szczecina-Dąbia.

Dom składa się z:

- przytulnego salonu (24,37 m²),

- kuchni (13,42 m²),
- funkcjonalnego przedsionka (4,87 m²),
- WC (7,90 m²),
- garażu (18,34 m²) na parterze

Na piętrze znajdziemy:

- sypialnię (18,75 m²),
- łazienkę (8,15 m²),
- pokój młodzieżowy (14,85 m²),
- pokój dziecka (10,25 m²),
- garderobę (10,25 m²),
- korytarz (4,60 m²)

Dodatkowe udogodnienia to możliwość instalacji kominka z płaszczem wodnym oraz elektrycznej szufelki. Dom jest nowoczesny, wyposażony w centralny odkurzacz, trzyszybowe okna i ogrzewanie podłogowe - gwarantuje to komfortowe warunki oraz niskie koszty utrzymania. Okolica jest cicha i spokojna, a z tarasu można cieszyć się pięknym widokiem na pole.

Dodatkowym atutem jest duży strych, który można zaadaptować na dodatkowe pomieszczenia. Cena obejmuje pełne wyposażenie widoczne na zdjęciach, co czyni dom gotowym do zamieszkania!

Lokalizacja zapewnia szybki dojazd do Szczecina-Dąbia (10 minut) i centrum miasta (30 minut), oraz do Goleniowa (20 minut).

W okolicy znajdują się sklepy, szkoła, przedszkole, lasy oraz ścieżki rowerowe.

Dom jest wolny od obciążeń, a jego technologia budowy gwarantuje solidność i trwałość.

Zapraszamy na prezentację!



Symbol	422066	Symbol SWO	422066
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.03.2024	Cena	1 250 000, 00 PLN
Cena za m2	8 302, 89 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Pucice
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	150, 55 m²
Powierzchnia działki	750, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	150, 55 m²	Rok budowy	2021
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Powierzchnia pokoi	24.37
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	PODŁOGOWE, C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Garaż	TAK
Miejsc garażowych	1	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	20405		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**