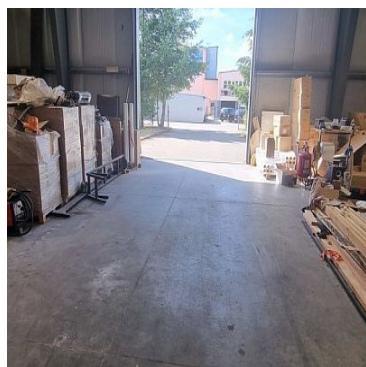


## OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 2 100,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 6 000,00 m<sup>2</sup>,

Dobra

Cena **45 000** zł



Do wynajęcia hala produkcyjno magazynowa zlokalizowana w Dobrej. Dojazd do Hali drogą asfaltową z placem manewrowym do obsługi Tirów. Hala o wymiarach 30mx70m, Zainstalowane dwie rampy szczelne o świetle 3mx3m, dwie bramy z wyciągiem elektrycznym 3mx 4,5m. Posadzka betonowa bezpyłowa. W hali zamontowany system kontenerowy pomieszczeń socjalnych wraz z sanitariatami. do hali przynależy dziesięć miejsc postojowych. Istnieje możliwość własnej aranżacji hali i rozbudowy części socjalnej. Koszt najmu 45000 zł + 23 podatku Vat , dodatkowe koszty wg. zużycia i wskazań licznikowych energia elektryczna, woda, ścieki i kanalizacja, własne ogrzewanie. Kaucja jednomiesięczna. Hala z przeznaczeniem na produkcję magazyn, handel. zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
[biuro@nieruchomoscihome.pl](mailto:biuro@nieruchomoscihome.pl)



|                               |                      |                                  |                        |
|-------------------------------|----------------------|----------------------------------|------------------------|
| Symbol                        | 406272               | Symbol SWO                       | 406272                 |
| Rodzaj nieruchomości          | OBIEKT               | Rodzaj transakcji                | WYNAJEM                |
| Status                        | AKTUALNA             | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY                 |
| Cena                          | 45 000, 00 PLN       | Cena za m2                       | 21, 43 PLN             |
| Kraj                          | POLSKA               | Województwo                      | ZACHODNIOPOMORSKIE     |
| Miejscowość                   | Dobra                | Powierzchnia całkowita           | 2 100, 00 m²           |
| Powierzchnia działki          | 6 000, 00 m²         | Szerokość działki (mb.)          | 53, 00                 |
| Długość działki (mb.)         | 120, 00              | Kształt działki                  | PROSTOKĄT              |
| Rok budowy                    | 2001                 | Materiał ścian                   | STAL                   |
| Parter                        | TAK                  | Liczba pięter [wliczając parter] | 1                      |
| Źródło c.w.                   | ELEKTR. PRZEPŁYWOWY, | Ogrzewanie                       | C.O. Z SIECI LOKALNEJ, |
| Energia elektryczna           | TAK                  | Podłączony gaz                   | TAK                    |
| Podłączony wodociąg           | TAK                  | Internet                         | TAK                    |
| Alarm                         | TAK                  | Liczba miejsc parkingowych       | 10                     |
| Udogodnienia dla inwalidów    | TAK                  | Komunikacja miejska              | w pobliżu              |
| Nr Licencji                   | 10279                | Stan budynku                     | BARDZO DOBRY           |
| Okres płatności (il.miesięcy) | 24                   |                                  |                        |



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699  
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**