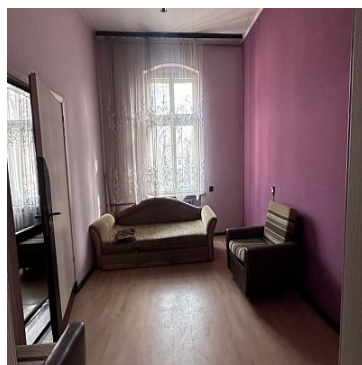
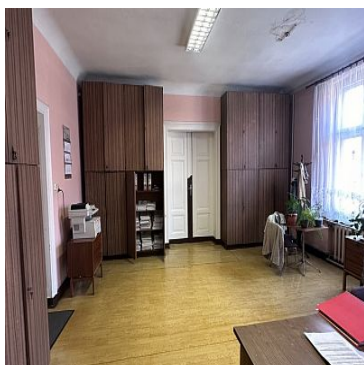


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 639,70 m², pow. działki: 459,00 m²,

Trzcińsko-Zdrój

Cena **499 000** zł



Na sprzedaż budynek biurowy ze sklepem oraz budynkiem gospodarczym w samym sercu Trzcińska zdroju.

Na łączną powierzchnie 639,7m² składa się:

Powierzchnia użytkowa:

PIWNICE- według inwentaryzacji:

-kotłownia 14,40 m²

-skład opału 97,60 m²

-pozostałe pomieszczenia 37,80 m²

Razem: 149,80 m²

PARTER- według inwentaryzacji:



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

- sklep 140 m2
- zaplecze 6 m2
- przejazd 34 m2

Razem: 180 m2

PIĘTRO- według inwentaryzacji:

- pomieszczenia biurowe 165 m2
- WC 6,50 m2
- komunikacja 41,90 m2

Razem: 213,90 m2

BUDYNKI GOSPODARCZE 96m2

Dodatkowo strych około 150m2 (służył jako archiwum)

DZIAŁKA: 459 m2

Budynek obecnie jest użytkowany (parter sklep, na piętrze biura).

Ogrzewanie z własnej kotłowni.

Kanalizacja i zimna woda miejska.

Zapraszam do kontaktu i do osobistej weryfikacji oferty.



Symbol	422460	Symbol SWO	422460
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	499 000, 00 PLN	Stara cena	549 000, 00 PLN
Cena za m2	780, 05 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Trzcińsko-Zdrój
Ulica	Kościuszki	Powierzchnia całkowita	639, 70 m²
Powierzchnia działki	459, 00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj obiektu	BIUROWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1920	Materiał ścian	CEGLA
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY,
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE,	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	22203
Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**