

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 725,00 m²,

Rożnowo Nowogardzkie

Cena **69 000** zł



Представляем Вам предложение о продаже проектируемой для выделения участка площадью 1725 м² расположенной в местечке Ро́жново Новогардзкое.

Доезд до участка по прямой дорогой внутренней грунтовой.

Для участка перед разделением была выдана РЕШЕНИЕ О УСЛОВИЯХ ЗАСТРОЙКИ состоящая из строительства трех домов жилых одноэтажных с гаражами и трех частных очистных сооружений.

ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЙКИ ПО РЕШЕНИЮ ПЕРЕД РАЗДЕЛОМ:

- застройка свободная, оштукатуренная, максимум две этажности (партер + подвалы жилые или нежилые),
- коэффициент застройки до 20 %,

- kąt nachylenia dachu - dach stromy, wielospadowy 35* - 45*,
- powierzchnia biologicznie czynna 50 %,
- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy 9 m,
- szerokość elewacji frontowej 11m - 17m,
- układ głównej kalenicy równoległy do obowiązującej linii zabudowy,

Media:

- prąd - w drodze przy działce,
- woda - w drodze przy działce,
- kanalizacja - przydomowa oczyszczalnia ścieków,
- gaz- brak,

OFERTA DOTYCZY DZIAŁKI NR 2

Rożnowo Nowogardzkie - niewielka, rozwijająca się miejscowość niedaleko Maszewa w powiecie goleniowskim.
Położona przy drodze wojewódzkiej nr 141.

Odległość do Maszewa - 8 km,
Odległość do Goleniowa - 19 km,
odległość do Stargardu - 24 km,
Odległość do Nowogardu - 31 km,
Odległość do Szczecina - 38 km,

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ ORAZ DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.



Symbol	419220	Symbol SWO	419220
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	69 000, 00 PLN
Stara cena	72 900, 00 PLN	Cena za m2	40, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Rożnowo Nowogardzkie	Powierzchnia działki	1 725, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Nr Licencji	26214



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**