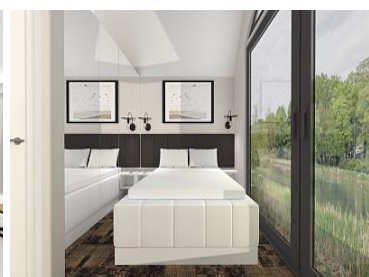
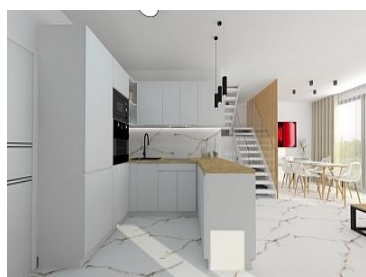


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 71,00 m², pow. działki: 150,00 m²,

Niechorze

Cena **1 250 000** zł



Na sprzedaż dom całoroczny położony w zacisznej części Niechorza zaledwie 500m od piaszczystej plaży.

Zainwestuj w nieruchomość na wynajem - wypoczywaj za darmo i zarabiaj!

Dom całoroczny w w całości wykończony pod klucz o powierzchni 70,9 m² na działce 150-243m² (w zależności od wybranego domu).

Duża słoneczna przestrzeń oraz prywatny ogrodzony ogródek z tarasem.

Skład nieruchomości

-2 miejsca parkingowe.

Parter domu

- duża otwartą przestrzeń składającą się na jasny przestronny salon oraz część kuchenna
- pełnowymiarowa łazienka
- wyjście na taras i ogród

Na piętrze:

- trzy sypialnie
- łazienka

**Obsługa operatorska przez firmę działającą prężnie na rynku hotelarskim w Niechorzu
(obligatoryjnie na 5 lat, po tym czasie możliwość przedłużenia**

Udogodnienia

Inwestując w tą nieruchomość masz dostęp do:

- kompleksu z basenami, sauną .
- korzystanie z restauracji

Oferta zawiera:

KUCHNIA:

- płytki gres
- meble kuchenne w zabudowie z indukcją 4 palnikową
- lodówka
- zmywarka
- wyspa kuchenna
- oświetlenie
- ogrzewanie podłogowe

SALON:

- panele
- kanapa rozkładana
- TV 42
- stół i 4 krzesła
- schody drewniane na piętro

ŁAZIENKA

- ogrzewanie podłogowe
- płytki
- prysznic
- zabudowa meblowa
- umywalka
- toaleta
- zabudowa
- lustro
- pralka



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

PIĘTRO 3 sypialnie + łazienka

- wyposażone w łóżka 2 osobowe
- płytki wykładzinowe

NA ZEWNĄTRZ

- ogród z trawą
- drewniany taras
- pergola ogrodowa ze składanym dachem
- kosz wiszący
- palenisko
- samodzielny system nawadniania

Klimatyzacja w kuchni i największej sypialni

Zapraszam !!!



Symbol	420270	Symbol SWO	420270
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	09.01.2024	Cena	1 250 000, 00 PLN
Stara cena	990 000, 00 PLN	Cena za m2	17 605, 63 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Niechorze	Ulica	Długa
Powierzchnia całkowita	71, 00 m²	Powierzchnia działki	150, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	71, 00 m²	Rok budowy	2023
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	TAK
Ogródek	TAK	Basen	TAK
Sauna	TAK	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	18591		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**