

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 581,00 m²,

Rewal

Cena **290 500** zł



Oferta sprzedaży działki w urokliwej lokalizacji w Rewalu.

Działka o powierzchni 575 m² w odległości około 500 metrów w linii prostej od Morza Bałtyckiego.

Przyłącza w drodze oddalonej o ok 47 metrów (prąd, woda oraz kanalizacja z sieci miejskiej)

Działka objęta studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rewal.

Obszar Rewal 2

Funkcja



- 1) podstawowa turystyczna,
- 2) uzupełniająca:
 - a) mieszkaniowa
 - b) tereny zielone - min. 15% powierzchni strefy,
 - c) tereny sportu i rekreacji,
 - d) tereny komunikacji i infrastruktury technicznej.

Parametry, wskaźniki i wytyczne kształtowania nowej zabudowy:

- 1) minimalnej i maksymalnej wielkości nowych wydzielanych działek nie określa się, za wyjątkiem tworzenia gospodarstw agroturystycznych na działkach o min. powierzchni 0,5 ha,
- 2) maksymalna powierzchnia zabudowy do 20%
- 3) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 40%
- 4) wysokość projektowanej zabudowy mieszkaniowej i turystycznej do 9,0 m n.p.t.

Istnieje możliwość dokupienia działki obok (575 m²) w cenie 500 zł/m² oraz połączenia.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego w celu zapoznania się ze szczegółami oraz na prezentację.
Istnieje możliwość prezentacji online.

WYŁĄCZNOŚĆ



Symbol	423754	Symbol SWO	423754
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	18.06.2024
Cena	290 500, 00 PLN	Stara cena	290 494, 19 PLN
Cena za m2	500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Rewał
Ulica	Zachodnia	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Powierzchnia działki	581, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	22, 79
Długość działki (mb.)	24, 87	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Najbliższe morze	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	28265		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**