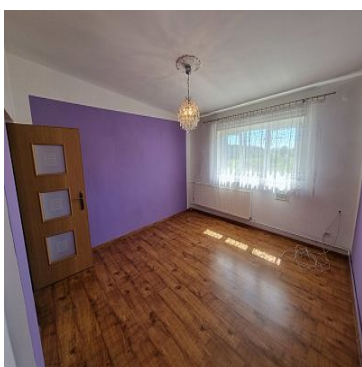
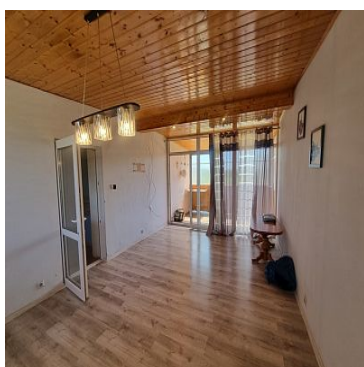
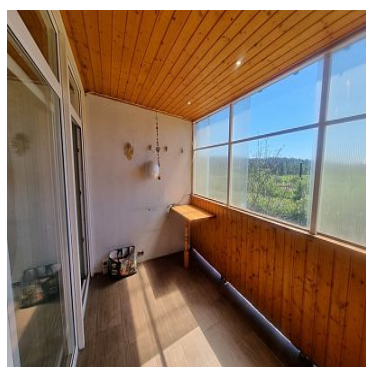


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 57,48 m²,

Wyszogóra

Cena **240 000** zł



Na sprzedaż beczynszowe mieszkanie o powierzchni użytkowej ponad 57 m² zlokalizowane we wsi Wyszogóra, w otoczeniu zieleni, cicha i spokojna okolica.

Budynek czterorodzinny, 2-kondygnacyjny, podpiwniczony, wybudowany został na przełomie lat 60 i 70-tych XX wieku.

Nieruchomość w dobrym standardzie, posiada bardzo dobry i wygodny rozkład pomieszczeń:

- dwa rozkładowe pokoje - (17,6m² i 12,8m²),
- widna kuchnia - 11,8m²,
- łazienka z WC - 5,22m²,



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

- korytarz oraz kotłownia.

Właściciel zgodnie z projektem dokonał także rozbudowy lokalu o zadaszony taras, co zwiększyło powierzchnię o kolejne 32 m².

Do dyspozycji mamy także przydomowy ogródek oraz murowany budynek gospodarczy o powierzchni 15,26 m² (oddzielna księga wieczysta), który pełni funkcję garażu. Właściciel dzierżawi także w okolicy działkę warzywną oraz budynki gospodarcze.

W lokalu na podłodze położone są panele, wymieniona została instalacja elektryczna, zamontowane okna PCV, ogrzewanie mieszkania etażowe.

W okolicy stacja paliw, dużo lasów, możliwości pieszych wędrówek, wypadów rowerowych. Miłośnicy wędkarstwa mają do dyspozycji łowisko Wyszogóra oraz wiele okolicznych jezior.

We wsi znajduje się także zabytkowy kościół pw. Matki Bożej Królowej Polski z XV wieku.

Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z ofertą, a także na prezentację.



Symbol	423883	Cena	240 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Symbol SWO	423883
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	13.05.2024	Cena za m2	4 175, 37 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	57, 48 m²
Miejscowość	Wyszogóra	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1969	Standard	DOBRY
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	11, 8 m²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	12, 8;17, 6
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,	Ogrzewanie	,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Garaż	TAK
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Nr Licencji	2067



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**