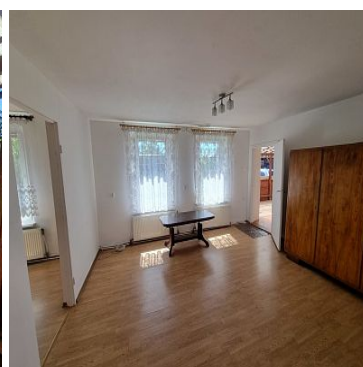


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67,57 m², pow. działki: 170,00 m²,

Wyszogóra

Cena **240 000** zł



Na sprzedaż połowa domu o powierzchni użytkowej 67,57 m² we wsi Wyszogóra, w otoczeniu zieleni, cicha i spokojna okolica.

Budynek dwurodzinny, 2-kondygnacyjny, podpiwniczony, wybudowany został w latach 20-tych XX wieku.

Budynek do remontu, sam lokal mieszkalny aktualnie wymaga odświeżenia. Na powierzchnię użytkową składają się:

- dwa przechodnie pokoje
- widna kuchnia z meblami
- łazienka z kabiną prysznicową oraz z WC



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

- korytarz z którego mamy wejście do piwnicy
- poddasze do własnej aranżacji

Do dyspozycji mamy także sąsiednią działkę o powierzchni 176 m² z murowanym budynkiem gospodarczym o powierzchni ok. 50 m² (do rozbiórki/remontu - oddzielna księga wieczysta), który może pełnić funkcję garażu.

W lokalu na podłodze położone są panele, zamontowane okna PCV, ogrzewanie etażowe.

W okolicy stacja paliw, dużo lasów, możliwości pieszych wędrówek, wypadów rowerowych. Miłośnicy wędkarstwa mają do dyspozycji łowisko Wyszogóra oraz wiele okolicznych jezior.

We wsi znajduje się także zabytkowy kościół pw. Matki Bożej Królowej Polski z XV wieku.

Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z ofertą, a także na prezentację. Oferta na wyłączność.



Symbol	423891	Symbol SWO	423891
Rodzaj domu	CZĘŚĆ DOMU	Stan budynku	DO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	13.05.2024	Cena	240 000, 00 PLN
Cena za m2	3 551, 87 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Wyszogóra
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	67, 57 m²
Powierzchnia działki	170, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	67, 57 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rok budowy	1924
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,	Ogrzewanie	,
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	BLACHA	Rodzaj podłogi	PANELE,
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Nr Licencji	2067



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**