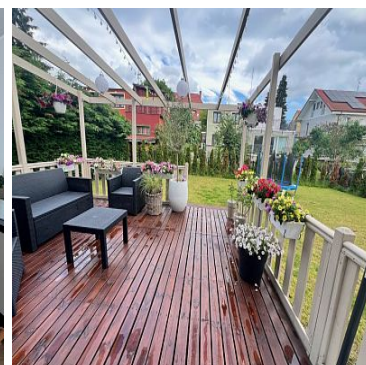
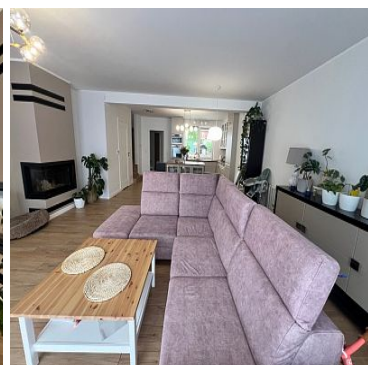
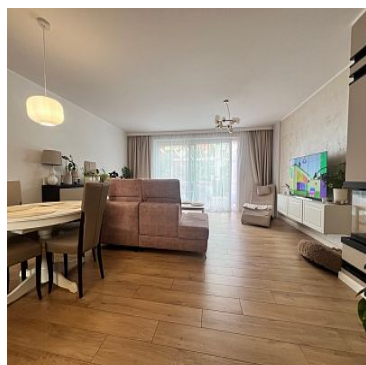


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 179,02 m², pow. działki: 336,00 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **1 880 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży domu jednorodzinnego, położonego w prestiżowej i cichej dzielnicy Pogodno w Szczecinie.

Ten nowoczesny i elegancki dom, wybudowany w 2024 roku, jest idealnym miejscem do zamieszkania dla rodziny szukającej komfortu i spokoju.

Szczegóły oferty:

Powierzchnia domu: 179,02 m²

Liczba pokoi: 4 + sypialnia na strychu

Rok budowy: 2024



Stan techniczny: Nowy, gotowy do zamieszkania

Ogrzewanie: Piec gazowy dwufunkcyjny

Powierzchnia działki: 336 m²

Powierzchnia ogrodu: około 250 m²

Cena: 1 880 000 zł

Opis nieruchomości:

Na parterze znajduje się przestronny salon z wyjściem na duży i pięknie urządzony taras, z którego można zejść bezpośrednio do ogrodu. Dzięki temu przestrzeń ta jest idealna do organizacji rodzinnych spotkań i relaksu na świeżym powietrzu.

W domu znajduje się łącznie 4 pokoje, które można zaaranżować według własnych potrzeb, np. jako sypialnie, pokoje dziecięce czy biura. Dodatkowym atutem jest sypialnia na strychu, która może służyć jako prywatna przestrzeń dla gości lub gabinet.

Duży garaż pod budynkiem zapewnia bezpieczne miejsce na samochód, a obok znajduje się obszerna piwnica, idealna do przechowywania.

Lokalizacja:

Dom położony jest w bardzo dogodnej lokalizacji:

Szkoła podstawowa: w bliskiej odległości

Sklep: w pobliżu

Przystanek komunikacji miejskiej: krótki spacer

Restauracja: w zasięgu ręki

Plac zabaw: niedaleko, idealny dla dzieci

Dzielnica Pogodno znana jest z przyjaznej atmosfery i zielonych terenów, co czyni ją idealnym miejscem do życia.

Podsumowanie:

Jeśli marzysz o nowoczesnym domu w spokojnej i dobrze skomunikowanej okolicy, ta oferta jest dla Ciebie.

Dom na Pogodnie to idealne miejsce dla rodziny, zapewniające komfort i wygodę na najwyższym poziomie.

Cena 1 880 000 zł jest bardzo atrakcyjna jak na tę lokalizację i standard wykończenia.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na bezpłatną prezentację tego wyjątkowego domu!



Symbol	410571	Symbol SWO	410571
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	02.01.2023	Cena	1 880 000, 00 PLN
Cena za m2	10 501, 62 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	179, 02 m²	Powierzchnia działki	336, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	179, 02 m²
Rok budowy	2024	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Alarm	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsc garażowych	1	Ogródek	TAK
Powierzchnia tarasu	30	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	26541		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**