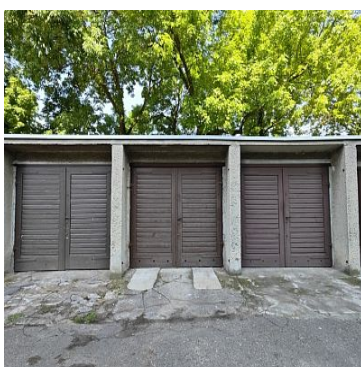


LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 17,00 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **100 000** zł

Oferujemy na sprzedaż garaż o powierzchni 17m² (w dokumentach 16m²) położony na pograniczu centrum Szczecina i dzielnicy Grabowo. Nieruchomość położona jest tuż obok ulicy Emilii Szczanieckiej (vis a vis Zespołu Szkół Elektryczno-Elektronicznych czyli dawnego T.M.E.).

To właśnie lokalizacja jest niewątpliwie jednym z atutów oferty. Z jednej strony zaledwie 300 metrów do nowo powstałej Fabryki Wody w Szczecinie zaś z drugiej strony tylko 800 metrów do najbardziej znanego centrum handlowego Szczecina - Galaxy !!!

Garaż znajduje się w ciągu trzydziestu kilku garaży znajdujących się w tym samym budynku. Wjazd na teren



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

garażowca poprzez szlaban znajdujący się od strony ulicy Grażyny zaś wyjazd z terenu garaży odbywa się poprzez ten sam szlaban lub drugi wyjazd znajdujący się od strony ulicy 1 Maja (okolice sklepu Stokrotka).

Garaż jest murowany i wyposażony w drewnianą bramę wjazdową oraz instalację elektryczną. Czynsz do spółdzielni mieszkaniowej - 120zł/miesiąc (w tym już m.in. opłata za prąd). Wymiary garażu : 6m długość oraz 2,83m szerokość. Wysokość garażu - od 2,10m do 2,32m (dach lekko pochyły). Wymiary bramy wjazdowej : 2,44m szerokość oraz 2m wysokość.

Cena ofertowa za garaż - 100 000 zł. Zapraszamy do obejrzenia oferty !!!



Symbol	425380	Symbol SWO	425380
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	100 000, 00 PLN	Stara cena	110 000, 00 PLN
Cena za m2	5 882, 35 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	ul. Emilii Sczanieckiej
Powierzchnia całkowita	17, 00 m²	Forma własności działki	INNY
Rok budowy	1978	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Parter	TAK
Energia elektryczna	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	4449
Stan budynku	DOBRY		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**