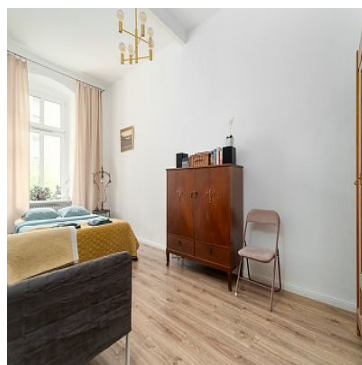
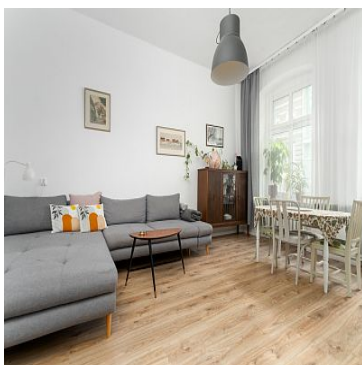
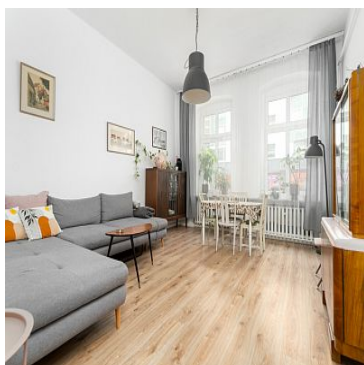


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68,26 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **620 000** zł



!! NOWA CENA !!
OBNIŻKA O 30 000 ZŁ !!

Na sprzedaż wyjątkowe 3. pokojowe rozkładowe mieszkanie o powierzchni 68,26 m², na parterze odnowionej kamienicy, znajdujące się w ścisłym centrum Szczecina przy ul. Monte Cassino - w sąsiedztwie ul. Jagiellońskiej i Deptaku Bogusława.

Mieszkanie przeszło generalny remont w 2019 r w zakresie:

-wymieniona i uporządkowana instalacja elektryczna z dodatkowymi zabezpieczeniami,



- wymienione zostały okna na trójszybowe,
- ocieplony został strop piwnicy pod mieszkaniem,
- wymieniona została instalacja wodno - kanalizacyjna,
- położone zostały nowe podłogi w całym mieszkaniu,
- wyrównane ściany
- zrobiona została od podstaw łazienka i kuchnia,
- poprawiona została instalacja grzewcza - ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z pieca gazowego dwubiegowego.

Mieszkanie jest przestronne - wysokie sufity, rozkładowe - dobrze rozplanowane - wszystkie pomieszczenia wychodzą z korytarza.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- sypialnia 1
- sypialnia 2
- kuchnia
- łazienki z prysznicem
- korytarz

Do mieszkania przynależy duża piwnica - ok 12m², znajdująca się bezpośrednio pod mieszkaniem.

Czynsz: 580 zł - zaliczka na wodę, fundusz remontowy, wywóz śmieci, dodatkowo prąd i gaz według użycia.

Idealna lokalizacja - centrum Szczecina, bliskość komunikacji miejskiej, szkół, przedszkoli, restauracji, parków sprawia, że jest to idealne miejsce do zamieszkania.

Mieszkanie sprzedawane jest z pełnym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Mieszkanie idealne na start, dla rodziny lub jako inwestycja!

Polecam!

Zapraszam na prezentację i po szczegóły.



Symbol	425481	Cena	620 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Symbol SWO	425481	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Stara cena	650 000, 00 PLN
Cena za m2	9 082, 92 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	68, 26 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Monte Cassino
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	WYKOŃCZONY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Wysokość kondygnacji [m]	320, 00 cm
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. Z SIECI LOKALNEJ,
Podłączony gaz	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE,	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**