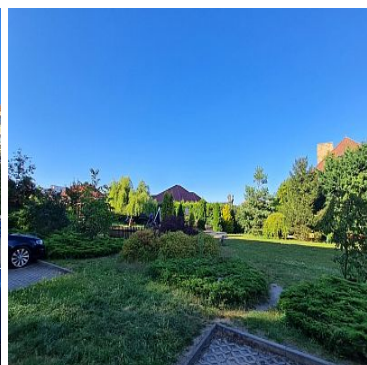
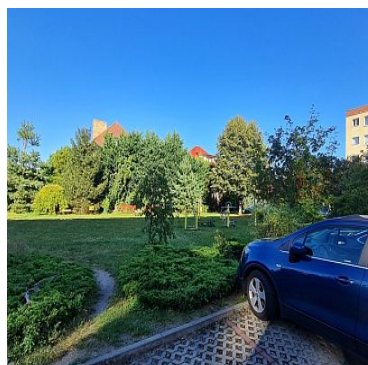


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 74,00 m²,

Stargard

Cena **549 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży 4-pokojowego, słonecznego mieszkania, położonego na 4 piętrze na Osiedlu Letnim w Stargardzie.

Na powierzchnię użytkową 73,90m² składają się:

- salon z wyjściem na balkon (ok.6m²)
- 3 sypialnie
- kuchnia w pełni wyposażona
- łazienka



- toaleta
- przedpokój

Do mieszkania przynależy piwnica (4,5m²)

W całej nieruchomości okna PCV, ściany gładzone-malowane. Na podłogach w pokojach panele, kuchnia, przedpokój oraz łazienka z WC w glazurze i terakocie. Mieszkanie jest środkowe i słoneczne. Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

Nie ma potrzeby wkładu własnego, nieruchomość gotowa do zamieszkania.

Czynsz przy 4 osobach wynosi ok.1000zł w nim zawarte są:

- zaliczka na ciepłą i zimną wodę
- zaliczka za ogrzewanie
- fundusz remontowy
- wywóz nieczystości

W pobliżu możemy cieszyć się bliskością kluczowych punktów takich jak szkoła 500m , przedszkole 100m , żłobek, liczne sklepy i markety, placówki medyczne, apteka, usługi kosmetyczne, fryzjerskie, przystanki autobusowe. Przed domem duży parking z wjazdem przez szlaban, plac zabaw + siłownia zewnętrzna.

Doskonała lokalizacja zapewni szybki dojazd do centrum Stargardu jak i również Szczecina.
Zapraszam na prezentacje.



Symbol	426072	Cena	549 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	426072	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.10.2024
Stara cena	550 000, 00 PLN	Cena za m2	7 418, 92 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	74, 00 m²
Miejscowość	Stargard	Ulica	ul. Pogodna
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1986
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	4
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	4, 50 m²
Podłączony gaz	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	6 m²
Nr Licencji	7641		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**