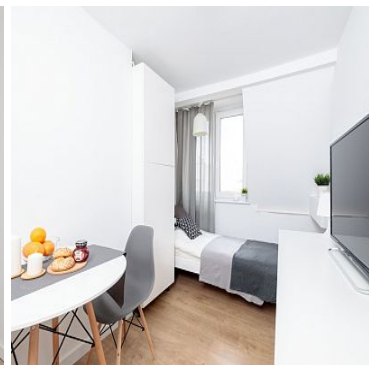
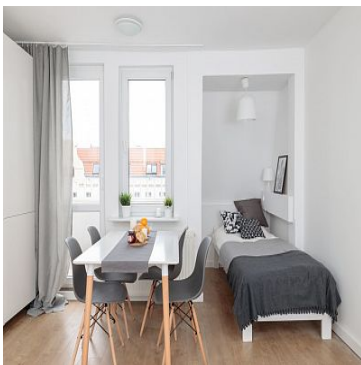


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 76,64 m²,

Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **650 000** zł

Oferujemy do sprzedaży mieszkanie czteropokojowe, usytuowane na czwartym piętrze odnowionej kamienicy, doskonale zlokalizowane w samym centrum Szczecina. Na powierzchnię 76,64 m² składają się: 3 pokoje, kuchnia, przedpokój oraz łazienka z wc. Dodatkowym atutem mieszkania są dwa balkony oraz przestronna piwnica. Budynek wyremontowany, klatka schodowa czysta, odmalowana. Wnętrze mieszkania również po generalnym remoncie, nie wymaga żadnych nakładów finansowych. W cenie pozostaje pełne umeblowanie i wyposażenie widoczne na zdjęciach. Doskonałe pod inwestycję. Dodatkowym atutem jest wyposażenie pokoi, przystosowane pod najemców - w każdym z nich znajduje się TV, lodówka, stół oraz pozostałe umeblowanie. Aktualne opłaty eksploatacyjne: obecny czynsz wynosi 490 złotych plus fundusz remontowy 450 (podniesiony w ostatnim czasie). Mieszkanie do wydania od ręki z najemcami, lub bez najemców, od stycznia 2024 roku.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Zapraszamy na prezentację.



Symbol	419537	Cena	650 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Symbol SWO	419537
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	8 481, 21 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	76, 64 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. Bolesława Śmiałego
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Ilość balkonów	2
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Nr Licencji	10279		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**