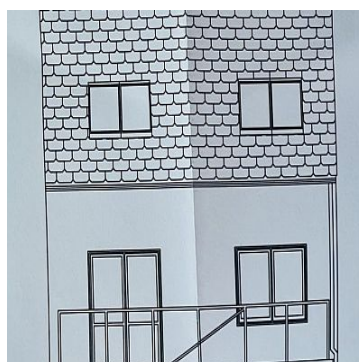
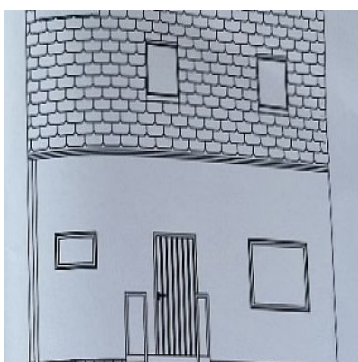
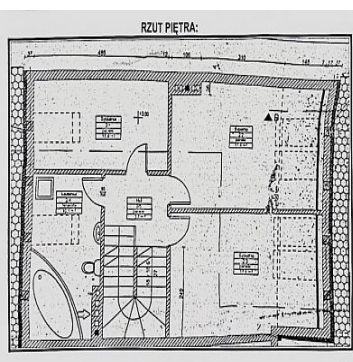
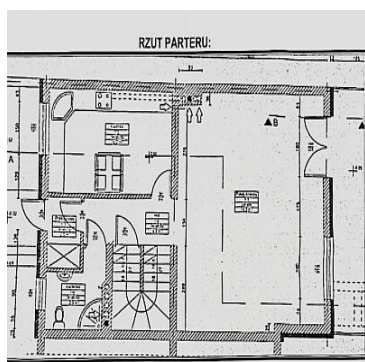


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 195,20 m², pow. działki: 216,00 m²,

Szczecin, Bukowo

Cena **690 000** zł



SZEREGOWIEC Z OGRÓDKIEM/BUKOWO

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu w zabudowie szeregowej z użytkowym poddaszem, usytuowanym na działce o powierzchni 216 m² w urokliwej uliczce w dzielnicy Bukowo.

To wyjątkowa oferta dla osób ceniących ciszę, spokój a jednocześnie bliskość miasta.

Dom wybudowany w 2020 roku z najwyższej jakości materiałów (cegła i dachówka ceramiczne), o powierzchni użytkowej 195,2 m², na który składają się:

PARTER o łącznej powierzchni 69,8 m2 - a na nim:

- przestronny salon o powierzchni 39,3 m2 z miejscem na kominek i wyjściem na taras z ekspozycją południowo-zachodnią,
- oddzielna kuchnia o powierzchni 14,2 m2 , w której bez problemu zmieści się stół z krzesłami,
- łazienka o powierzchni 3,9 m2,
- hol o powierzchni 6,9 m2,
- miejsce z przeznaczeniem na schody 5,5 m2,

PODDASZE użytkowe o powierzchni 60 m2 - a na nim:

- sypialnia o powierzchni 11,4 m2,
- dwie sypialnie o powierzchni 17,4 m2 każda,
- łazienka o powierzchni 10,10 m2,
- hol o powierzchni 3,7 m2.

PIWNICA o łącznej powierzchni 65,40 m2 a w niej:

- garaż na dwa samochody 40 m2,
- piwnica 20 m2,
- kotłownia 5,4 m2.

Ogródek o powierzchni około 100 m2, teren ogródka wyrównany, obsadzony tujami co nadaje prywatności, przygotowany murek i słupki pod ogrodzenie. Ogródek sąsiaduje z pasem zieleni. Brak budynków od strony ogrodu.

Działka w kształcie prostokąta, w pełni uzbrojona (woda, kanalizacja, gaz, prąd).

Dom doprowadzony do stanu surowego, zadaszony.

Nieruchomość jest przygotowana do dalszych prac, co daje Ci możliwość dowolnej aranżacji.

W niedalekiej okolicy znajdują się: liczne tereny spacerowe, ścieżki rowerowe, las, Puszcza Wkrzańska, Punkt widokowy WODOZBIÓR, przedszkole , szkoła, sklepy, restauracja, kościół.

Komunikacja miejska w bardzo bliskiej odległości , autobusy linii 101, 107, 58 i 63.

Zapraszam serdecznie na prezentację.



Symbol	426859	Symbol SWO	426859
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Najbliższy szpital	w pobliżu
Stan budynku	SUROWY OTWARTY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.08.2024
Cena	690 000, 00 PLN	Cena za m2	3 534, 84 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bukowo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	195, 20 m²
Powierzchnia działki	216, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	195, 20 m²	Rok budowy	2020
Standard	SUROWY OTWARTY	Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Powierzchnie pokoi	40, 11, 4 17, 17 m²
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsc garażowych	2	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**