

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 824,00 m²,

Mierzyn

Cena **549 000** zł



Na sprzedaż działka budowlana z aktualnym pozwoleniem na budowę, zlokalizowana przy ul. Rolniczej blisko szkoły.

Dojazd drogą z płyt betonowych, droga oświetlona.

Działka uzbrojona w prąd i gaz, woda w ulicy (wydane warunki przyłączenia do sieci).

Aktualny MPZP - uchwała nr X/187/03, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi :

- zabudowa wolnostojąca,
- pow. zabudowy 25%,
- wysokość zabudowy 2 kondygnacje, do kalenicy 9.0 m,
- dachy symetryczne, kąt nachylenia 43 - 45.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego, wolnostojącego z garażem.

Na powierzchnię parteru (101.8 m²) składają się :

salon - 41.3
pokój - 12.9
pokój - 9.1
kuchnia - 15.1
spizarnia - 2.2
łazienka - 5.6
pom. techniczne - 10.5
wiatrołap - 5.1

Poddasze (34.4 m²) :

pokój - 38.5
pokój - 19.6
łazienka - 9.3
garderoba - 5.5
Razem : 34.4 m²

W bryle budynku garaż dwustanowiskowy 35.1 m².

Działkę można kupić bez projektu i pozwolenia na budowę.

Zaproponuj swoją cenę - właściciel rozważy każdą propozycję.



Symbol	427278	Symbol SWO	427278
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	14.09.2024
Cena	549 000, 00 PLN	Stara cena	545 000, 00 PLN
Cena za m2	666, 26 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Mierzyn
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Posiada warunki zabudowy	TAK
Powierzchnia działki	824, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Nr Licencji	4393		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**