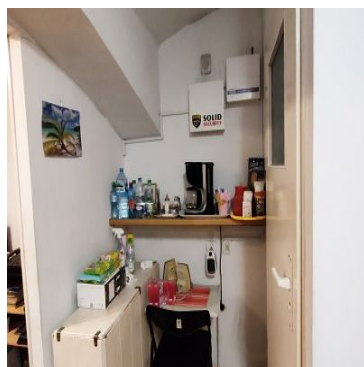
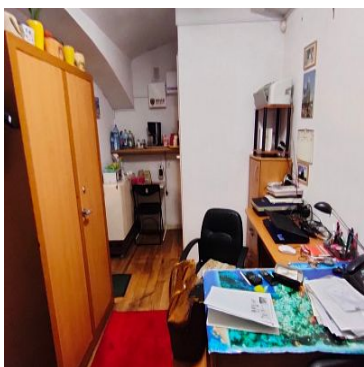
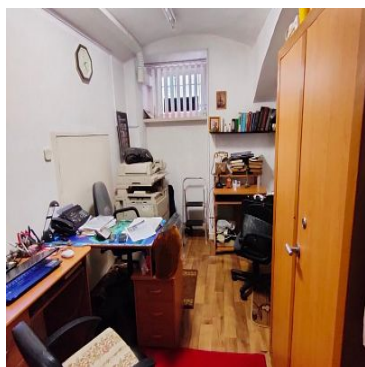
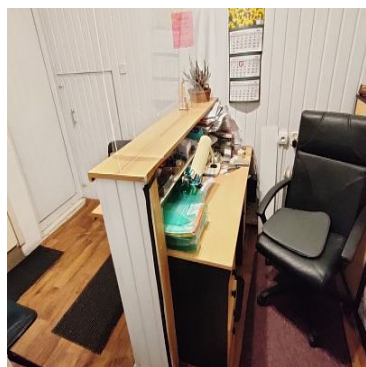


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 21,37 m²,
Szczecin, Śródmieście
Cena **139 000** zł



Lokal użytkowy o powierzchni 21,37m² położony jest w przyziemiu śródmiejskiej kamienicy. Wejście do lokalu znajduje się bezpośrednio przy ulicy. Aktualnie podzielony jest na dwie części - część obsługową i część biurową. W lokalu znajduje się zaplecze socjalne i toaleta. Istnieje możliwość własnej aranżacji. Ogrzewanie własne elektryczne, ciepła woda - podgrzewacz elektryczny, drzwi i okno pcv, na podłodze gres przykryty linoleum, na ścianach panele. Instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna po wymianie. Czynsz dla Wspólnoty Mieszkaniowej wynosi 196zł/mc. Polecam ze względu na bezpośrednią okolicę sądów, kancelarii prawnych, notariuszy oraz dworca PKP.



Symbol	427820	Symbol SWO	427820
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	07.10.2024	Cena	139 000, 00 PLN
Stara cena	149 000, 00 PLN	Cena za m2	6 504, 45 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Powierzchnia całkowita	21, 37 m²	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba WC	1
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	INNE,
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE,	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Rodzaj podłogi	LINOLEUM, GRES,
Nr Licencji	9339	Stan budynku	DOBRY



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**