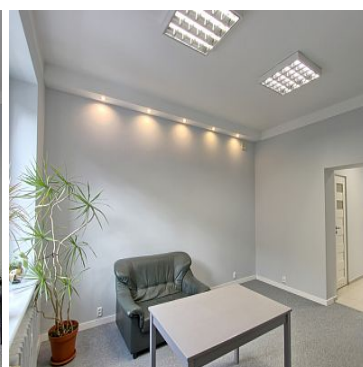
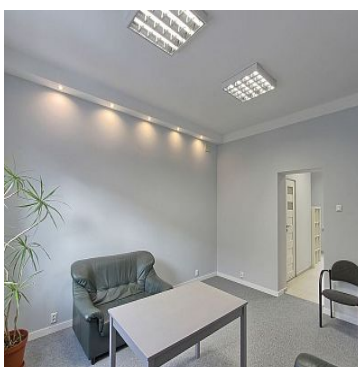
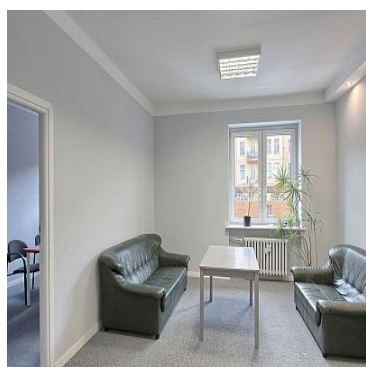


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 52,56 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum
Cena **2 400** zł



UWAGA! Ciekawa oferta!

Na wynajem lokal mieszkalny w całości przystosowany do prowadzenia działalności biurowej. Lokal położony jest na parterze kamienicy przy Alei Fontann. Składa się z dwóch pokoi, w których zmieści się 6 biurek, przestronnego hallu połączonego z aneksem kuchennym, który obecnie spełnia funkcję poczekalni. Ściany są gładzone i pomalowane na jasnoszary kolor, nie wymagają odświeżania. Na podłogach w pokojach wykładzina dywanowa, w hallu i aneksie kuchennym - kafle. W mniejszym pokoju znajduje się duża szafa na wymiar. Całość w nowoczesnej, prostej stylistyce. Wejście do lokalu z klatki schodowej.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Lokal funkcjonuje jako użytkowy, więc są spore zwroty za ogrzewanie i gaz. Czynsz do wspólnoty ok 450 zł, w tym zaliczki na ogrzewanie i fundusz remontowy.

Istnieje możliwość parkowania jednego auta na podwórzu kamienicy.

Polecam ze względu na kapitalną lokalizację!



Symbol	427861	Symbol SWO	427861
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.11.2024	Cena	2 400, 00 PLN
Stara cena	2 600, 00 PLN	Cena za m2	45, 66 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	al. Papieża Jana Pawła II	Powierzchnia całkowita	52, 56 m²
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	1950
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	15317	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Okres płatności (il.miesięcy)	12	Sieć LAN	TAK



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**