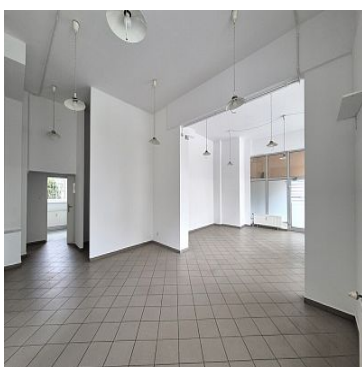


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 112,70 m²,

Szczecin, Jasne Błonia

Cena **4 900** zł



Do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni 112,70 m², zlokalizowany w okolicy Ronda Giedroycia. Lokal usytuowany na parterze z bezpośrednim wejściem z chodnika, w budynku mieszkalno-usługowym. Lokal składa się z dużej sali sprzedaży, sali konferencyjnej/magazynu, gabinetu, pomieszczenia socjalnego i dwóch toalet. Lokal posiada duże witryny oraz dodatkowe wejście od zaplecza. Instalacja alarmowa. Z powodzeniem można prowadzić działalność handlową lub usługową np. gabinety lekarskie, kosmetyczne, działalność oświatową, biurową itp. Koszty najmu obejmują: czynsz najmu 4900 zł (brak podatku vat), czynsz do spółdzielni mieszkaniowej ok. 1862 zł zawierający m.in ogrzewanie, śmieci, wodę. Dodatkowo opłata za energię elektryczną i ochronę. Kaucja do uzgodnienia. Zapraszam na prezentację.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Symbol	404390	Symbol SWO	404390
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 900, 00 PLN	Stara cena	5 000, 00 PLN
Cena za m2	43, 48 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Jasne Błonia	Powierzchnia całkowita	112, 70 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1997
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Witryna	TAK
Nr Licencji	7216	Stan budynku	BARDZO DOBRY



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**