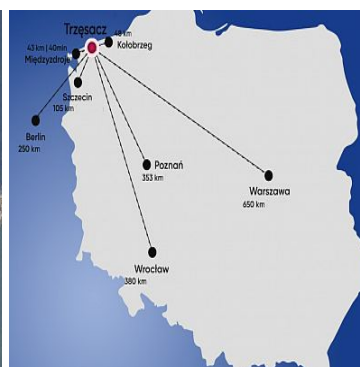
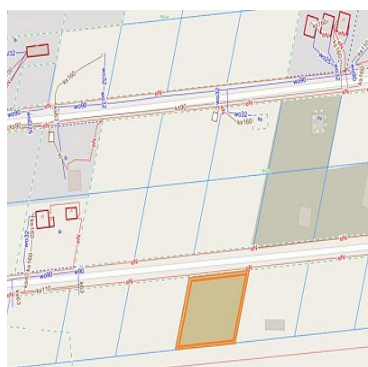


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 702,00 m²,

Trzęsacz

Cena **349 900** zł



NOWA CENA!!!!

Lokalizacja:

- Działka o powierzchni **702 m²** w kształcie rombu, położona w malowniczej i cichej okolicy.
- Tylko **600 metrów** w linii prostej do plaży, idealna lokalizacja dla osób ceniących spokój i naturę.
- Piękny widok na pola, idealne miejsce dla osób ceniących ciszę i prywatność.

Infrastruktura:

- W pobliżu nowoczesny dworzec kolejki wąskotorowej, funkcjonujący latem jako atrakcja turystyczna.
- **Prąd na działce**, woda i kanalizacja znajdują się w drodze, 50 metrów od działki (do uzgodnienia cena)

partycypacji w przyłączeniu)

Zagospodarowanie terenu:

- Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jednak obowiązuje studium z przeznaczeniem działki pod budownictwo turystyczno-osiedleńcze, z możliwością agroturystyki.
- Działka nie jest zalesiona, nie ma drzew, tylko krzewy jeżyn.

Zalety:

- Cicha i spokojna okolica, z rozwijającą się infrastrukturą, nowe domy w sąsiedztwie.
- Idealna inwestycja pod budownictwo mieszkaniowe lub agroturystykę.

Dla zainteresowanych inwestorów działka oferuje unikalne połączenie natury, bliskości morza oraz doskonałej infrastruktury turystycznej.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	428258	Symbol SWO	428258
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	21.10.2024
Cena	349 900, 00 PLN	Stara cena	365 000, 00 PLN
Cena za m2	498, 43 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Trzęsacz
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Powierzchnia działki	702, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	26, 50
Długość działki (mb.)	26, 50	Kształt działki	KWADRAT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Energia elektryczna	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	1532		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**