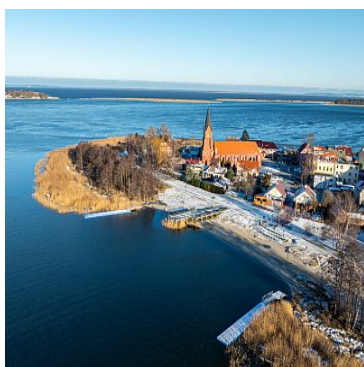
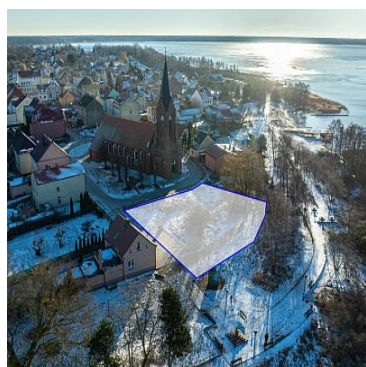


**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**pow. działki: 1 421,00 m<sup>2</sup>,

Nowe Warpno

Cena **1 500 000** zł

Na sprzedaż unikatowa nieruchomość gruntowa zlokalizowana przy plaży w Nowym Warpnie.

Teren w pierwszej linii zabudowy, na samym końcu półwyspu Nowowarpieńskiego nad Zalewem Szczeciński i jeziorem Nowowarpieńskim.

Działka o łącznej powierzchni 1421 m<sup>2</sup> z wydanymi warunkami zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, wolnostojącego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacją wewnętrzną o następujących parametrach:

- powierzchnia zabudowy 50%
- wysokość zabudowy od 8,5 do 12 m
- dach symetryczny, dwuspadowy



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
[biuro@nieruchomoscihome.pl](mailto:biuro@nieruchomoscihome.pl)

Teren uzbrojony (sieć energetyczna, wodociąg miejski, kanalizacja sanitarna).

Ogrzewanie - indywidualny system grzewczy zasilany elektrycznie, z zastosowaniem pomp ciepła lub innych ekologicznych sposobów ogrzewania.

Zapraszam na prezentację.



|                      |                 |                          |                    |
|----------------------|-----------------|--------------------------|--------------------|
| Symbol               | 428332          | Symbol SWO               | 428332             |
| Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA         | Rodzaj transakcji        | SPRZEDAŻ           |
| Status               | AKTUALNA        | Cena                     | 1 500 000, 00 PLN  |
| Stara cena           | 690 000, 00 PLN | Cena za m2               | 1 055, 59 PLN      |
| Kraj                 | POLSKA          | Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Miejscowość          | Nowe Warpno     | Posiada warunki zabudowy | TAK                |
| Powierzchnia działki | 1 421, 00 m²    | Kształt działki          | NIEREGULARNY       |
| Rodzaj działki       | BUDOWLANA       | Forma własności działki  | WŁASNOŚĆ           |
| Energia elektryczna  | TAK             | Rodzaj kanalizacji       | MIEJSKA            |
| Źródło wody          | WODA MIEJSKA,   | Nr Licencji              | 319                |



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395  
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**