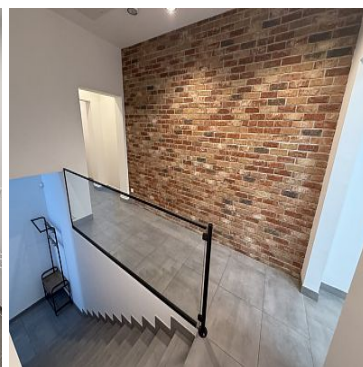
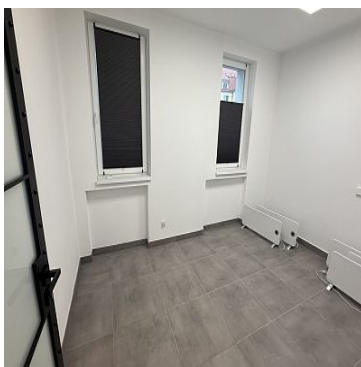
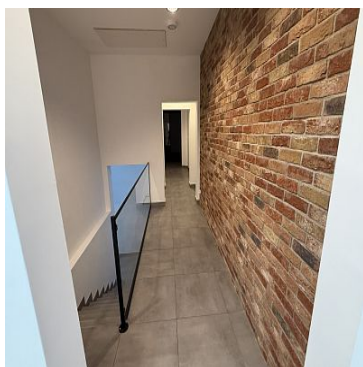
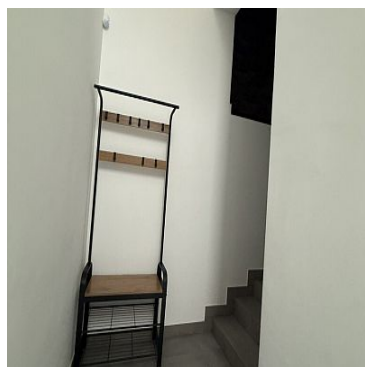


**LOKAL NA WYNAJEM**

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 128,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **5 248** zł



Powierzchnia biurowa na wynajem położona w Centrum o powierzchni 128 m<sup>2</sup>. Czynsz najmu 5248 zł. + 23 % Vat, dodatkowo opłaty za prąd, śmieci, wodę. Kaucja 1 miesięczna.

Lokal znajduje się na I piętrze, 3 spore sale biurowe, archiwum, 2 toalety. Na podłogach we wszystkich pomieszczeniach terakota, ściany malowane.

Ogrzewanie lokalu z klimatyzacji, świeżo wyremontowany.

Jest możliwość wykupienia miejsca parkingowego w cenie 150 zł./ miejsce.

Zapraszam na prezentację.



|                        |               |                                  |                     |
|------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|
| Symbol                 | 395441        | Symbol SWO                       | 395441              |
| Rodzaj nieruchomości   | LOKAL         | Rodzaj transakcji                | WYNAJEM             |
| Status                 | AKTUALNA      | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY              |
| Cena                   | 5 248, 00 PLN | Cena za m2                       | 41, 00 PLN          |
| Kraj                   | POLSKA        | Województwo                      | ZACHODNIOPOMORSKIE  |
| Miejscowość            | Szczecin      | Dzielnica - osiedle              | Śródmieście-Centrum |
| Powierzchnia całkowita | 128, 00 m²    | Rodzaj budynku                   | BIUROWIEC           |
| Rok budowy             | 2000          | Materiał ścian                   | PUSTAK              |
| Piętro                 | 1             | Liczba pięter [wliczając parter] | 1                   |
| Klimatyzacja           | TAK           | Monitoring                       | TAK                 |
| Nr Licencji            | 7216          | Stan budynku                     | BARDZO DOBRY        |



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699  
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**