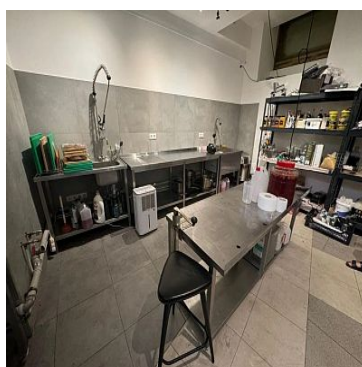


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 105,00 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **419 000** zł



Na sprzedaż lokal gastronomiczny (restauracja) o pow. 105 m².

W lokalu klimatyzacja, wentylacja mechaniczna dwa niezależne okapy z kanałami wentylacyjnymi wyciągniętymi ponad dach.

Lokal posiada trzy niezależne wejścia - można zrobić trzy niezależne lokale gastronomiczne.

Kamienica po remoncie, piękna elewacja i klatki schodowe.

Witryna do restauracji drewniana.

okal znajduje się przy jednej z głównych ulic Szczecin, vis a vis innych restauracji.

Restauracja kompletnie wyposażona, po kapitalnym remoncie, bardzo wysokie stropy, niski czynsz do wspólnoty, zgoda na sprzedaż alkoholu.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Własne ogrzewanie gazowe, podłogówka.

Lokal z solidnym najemcą - zakup inwestycyjny - razem z nim.

Sprzedaż bez watu.



Symbol	428629	Symbol SWO	428629
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	419 000, 00 PLN	Stara cena	369 000, 00 PLN
Cena za m2	3 990, 48 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	105, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Klimatyzacja	TAK
Nr Licencji	4393	Stan budynku	BARDZO DOBRY



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**