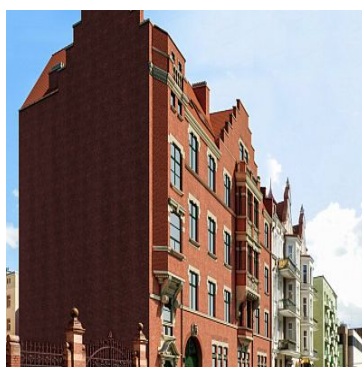


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 500,00 m², pow. działki: 1 000,00 m²,

Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **6 199 995 zł**



Na Sprzedaż kamienica w centrum Szczecina do kapitalnego remontu z PNB.

PnB na 27 apartamentów mieszkalnych od 1 do 3 pokoi.

Całkowita pow. Kamienicy 1500 m², PUM 1200 m².

Działka na której jest usadowiona nieruchomość to 1000 m², co w samym Centrum miasta stanowi niewątpliwą atut.

Na terenie nieruchomości są posadowione 9 garaży oraz 2 miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

Kamienica znajduje się w rejestrze zabytków i wszystkie szczegóły dot. przebudowy/ remontu są uzgodnione z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Jest również pozwolenie na poprowadzenie windy osobowej w budynku.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Idealne miejsce na inwestycję.
Zapraszam do kontaktu po więcej szczegółów.
Cała dokumentacja projektowo-architektoniczna w biurze.



Symbol	428691	Symbol SWO	428691
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.07.2024	Cena	6 199 995, 00 PLN
Cena za m2	4 133, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. św. Wojciecha
Powierzchnia całkowita	1 500, 00 m²	Powierzchnia działki	1 000, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1898
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	142
Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**