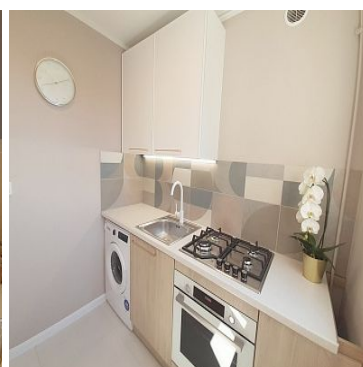
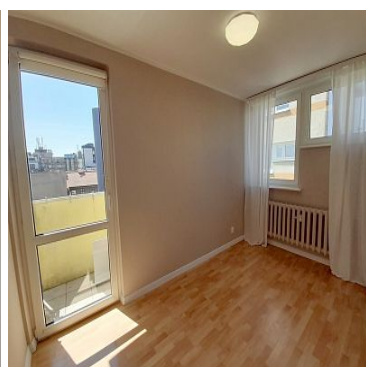
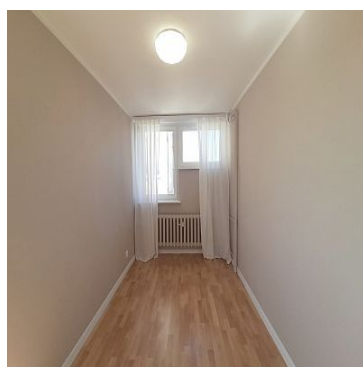


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,71 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Centrum

Cena **459 000** zł



Oferujemy na sprzedaż mieszkanie w świetnej lokalizacji - obok galerii Kaskada.

Mieszkanie o powierzchni 36,71m<sup>2</sup> jest świeżo po remoncie, urządzone funkcjonalnie w wysokim standardzie. Nieruchomość znajduje się na zamkniętym dodatkową furtką terenie z kontrolą dostępu przez domofon.

Na metraż mieszkania składają się: przestronny pokój z wyjściem na francuski balkon, sypialnia z wyjściem na balkon, osobna kuchnia z oknem wyposażona w niezbędne nowe meble i sprzęty (takie jak piekarnik z płytą gazową, lodówka z zamrażarką i pralka), łazienka z kabiną prysznicową, umywalką, WC, szafkami i lustrem oraz



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
[biuro@nieruchomoscihome.pl](mailto:biuro@nieruchomoscihome.pl)

przedpokój.

Dodatkowo do użytku piwnica.

Mieszkanie do samodzielnego umeblowania, co daje duże możliwości aranżacyjne.

Ściany są wygładzone i pomalowane, a na podłogach położone nowe panele.

Dodatkowo nowe okna PCV oraz częściowo położona nowa instalacja elektryczna.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Nieruchomość jest bardzo dobrze skomunikowana. W bliskiej odległości znajduje się wiele sklepów, lokali usługowych, szkół, uczelni, przystanków autobusowych i tramwajowych czy urzędów.

Serdecznie polecamy i zapraszamy na prezentacje.



|                                  |                    |                               |                         |
|----------------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------|
| Symbol                           | 424016             | Cena                          | 459 000, 00 PLN         |
| Województwo                      | ZACHODNIOPOMORSKIE | Wypożyczenie łazienki (wykaz) | WC, UMYWALKA, PRYSZNIC, |
| Stan budynku                     | DOBRY              | Symbol SWO                    | 424016                  |
| Rodzaj nieruchomości             | MIESZKANIE         | Rodzaj transakcji             | SPRZEDAŻ                |
| Status                           | AKTUALNA           | Rodzaj rynku                  | WTÓRNY                  |
| Cena za m2                       | 12 503, 41 PLN     | Kraj                          | POLSKA                  |
| Powierzchnia całkowita           | 36, 71 m²          | Miejscowość                   | Szczecin                |
| Dzielnica - osiedle              | Centrum            | Ulica                         | pl. Żołnierza Polskiego |
| Rodzaj budynku                   | BLOK               | Rok budowy                    | 1970                    |
| Standard                         | IDEALNY            | Materiał ścian                | WIELKA PŁYTA            |
| Typ kuchni                       | ODDZIELNA          | Liczba łazienek               | 1                       |
| Liczba pokoi                     | 2                  | Piętro                        | 6                       |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 10                 | Wysokość kondygnacji [m]      | 256, 00 cm              |
| Podpiwniczenie /piwnica          | PIWNICA            | Linia telefoniczna            | TAK                     |
| Winda w nieruchomości            | TAK                | Podłączony gaz                | TAK                     |
| Internet                         | TAK                | Telewizja kablowa             | TAK                     |
| Lodówka                          | TAK                | Pralka                        | TAK                     |
| Piekarnik                        | TAK                | Monitoring                    | TAK                     |
| Ogrodzenie                       | PEŁNE              | Ilość balkonów                | 1                       |
| Widok na zachód                  | TAK                | Nr Licencji                   | 20713                   |



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056  
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**