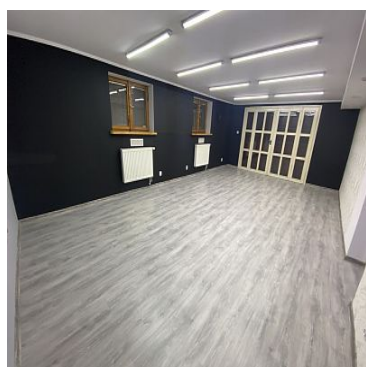


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 87,50 m²,

Szczecin, Zdroje

Cena **2 800** zł



Lokalizacja: Szczecin Zdroje w pobliżu Ronda Ułanów Podolskich

Lokal usytuowany w podpiwniczonej części budynku jednorodzinny.

Powierzchnia: 87,50 m²

Lokal składa się z trzech pomieszczeń o powierzchniach: 17, 10 i 34 m², aneksu wejściowego, recepcji, korytarza i WC.

Pomieszczenie o pow. 34 m² - jest opcja połączenia z pomieszczeniem o pow. 10 m² poprzez wyburzenie ścianki działowej.

Wszystkie pomieszczenia posiadają przyłącze wodno-kanalizacyjne.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Lokal nadaje się pod różne branże: salon kosmetyczny, studio tatuaży, salon fryzjerski, usługi, biuro, siedzibę firmy, gabinety, działalność usługowo-handlową lub ośrodek szkoleniowy.
Przy lokalu jest możliwość parkowania pojazdów.

Kaucja jednomiesięczna 2800 zł
Czynsz najmu: 2800 zł brutto / miesiąc
Dodatkowo: media ryczałt 750 zł / miesiąc (ogrzewanie, woda, prąd)

Zapraszamy na prezentację.

Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).



Symbol	428700	Symbol SWO	428700
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	02.09.2022	Cena	2 800, 00 PLN
Cena za m2	32, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Zdroje	Powierzchnia całkowita	87, 50 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1980
Materiał ścian	INNA	Liczba łazienek	1
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Stan budynku	DOBRY	Okres płatności (il.miesiący)	12



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>