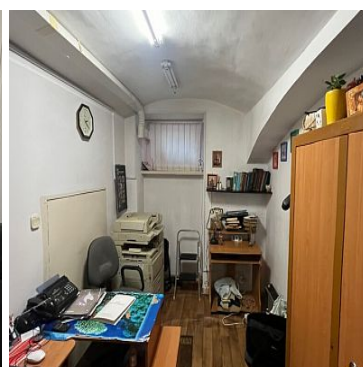
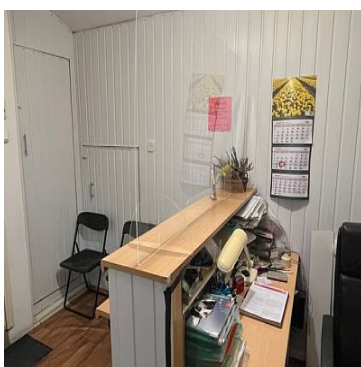
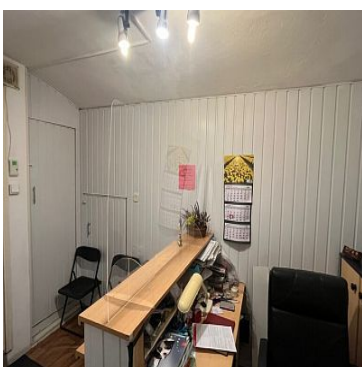
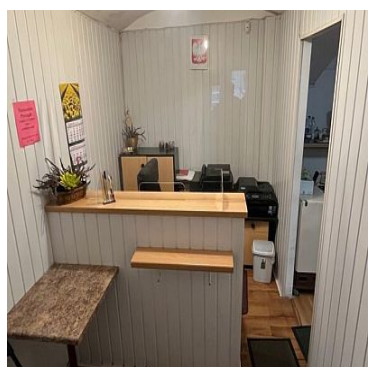


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 21,37 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **139 000** zł



Planujesz skredytować tę nieruchomość – zadzwoń.

Do sprzedania lokal biurowy zlokalizowany w ścisłym centrum Szczecina przy Bramie Portowej. Lokal sąsiaduje między innymi z nową inwestycją Posejdon, hotelami (Novotel, Ibis), Dworcem PKP i PKS oraz z Sądami.

Na powierzchnię 21,37m2 składają się dwa pomieszczenia + wc.

Nieruchomość wymaga remontu.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Wyposażenie nieruchomości:

Umeblowanie, kasa pancerna, kraty w oknach, roleta antywłamaniowa na drzwiach wejściowych, system alarmowy.

Koszty eksploatacyjne: 197 zł czynszu/1 m-c w tym (zaliczki na: wodę, śmieci, koszty zarządu, fundusz remontowy) oraz dodatkowo płatny prąd (w tym ogrzewanie).

Lokal idealnie nadaje się pod usługi biurowe, kserograficzne, obsługę kancelarii.

Polecam ze względu na bardzo dobrą lokalizację.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	428983	Symbol SWO	428983
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	139 000, 00 PLN	Cena za m2	6 504, 45 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	21, 37 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1925	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Nr Licencji	11681
Stan budynku	DOBRY		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**