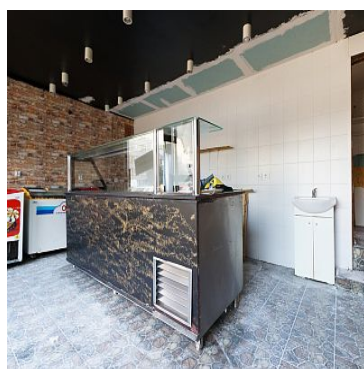
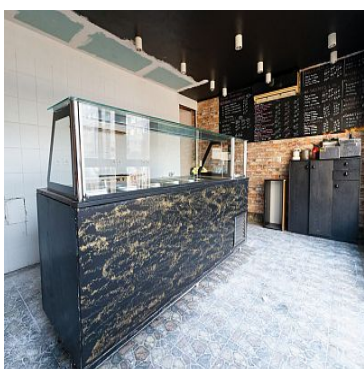
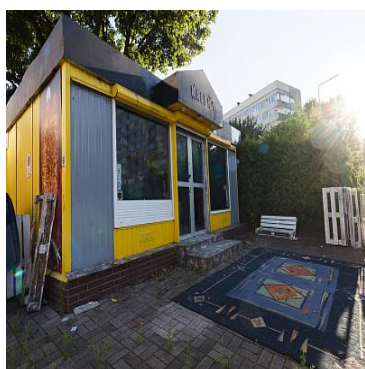
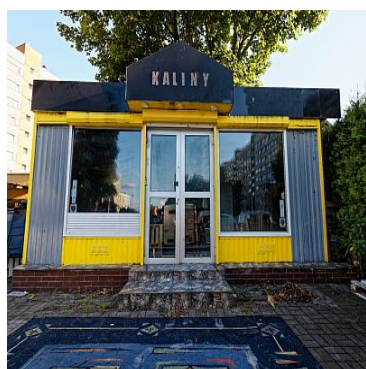


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 45,00 m²,
Szczecin, os. Kaliny
Cena **3 500** zł



Oferta Nieruchomości - Pawilon Gastronomiczny na Osiedlu Kaliny, Szczecin

Powierzchnia: 45 m²

Lokalizacja: Osiedle Kaliny, Szczecin

Dostępność: Od zaraz

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wynajmu pawilonu gastronomicznego o powierzchni 45 m², zlokalizowanego na osiedlu Kaliny w Szczecinie. Ten przestronny i funkcjonalny lokal oferuje doskonałe warunki

do prowadzenia różnorodnej działalności gospodarczej.

Wyposażenie i udogodnienia:

- **Zasilanie silnego napięcia:** Lokal wyposażony w instalację elektryczną o wysokiej mocy, idealną do prowadzenia działalności gastronomicznej lub usługowej wymagającej dużej ilości energii.
- **Instalacja wodna:** Pełna instalacja wodna zapewniająca komfort i funkcjonalność.
- **Zaplecze sanitarno-socjalne:** Toaleta na zapleczu, gwarantująca wygodę zarówno dla pracowników, jak i klientów.

Możliwości wykorzystania:

- **Lokal gastronomiczny:** Pawilon doskonale nadaje się do prowadzenia restauracji, kawiarni, bistro czy fast-foodu.
- **Lokal usługowy:** Możliwość adaptacji na salon fryzjerski, kosmetyczny, gabinet masażu, itp.
- **Sklep:** Idealny na mały sklep spożywczy, odzieżowy, z artykułami gospodarstwa domowego czy inną działalność handlową.

Korzyści z lokalizacji:

Osiedle Kaliny: Dynamicznie rozwijająca się dzielnica Szczecina, z dużym przepływem potencjalnych klientów. Dostępność od zaraz

Jeśli szukasz inwestycji, która przyniesie Ci satysfakcjonujące zyski i otworzy nowe możliwości biznesowe, nasz pawilon gastronomiczny na osiedlu Kaliny jest idealnym wyborem. Zapewnij sobie miejsce w jednej z najbardziej dynamicznych dzielnic Szczecina i skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezen. Zapraszamy!



Symbol	429187	Symbol SWO	429187
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	24.07.2024	Cena	3 500, 00 PLN
Cena za m2	77, 70 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Kaliny	Powierzchnia całkowita	45, 00 m²
Rok budowy	2014	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Piętro	1	Klimatyzacja	TAK
Nr Licencji	20405	Stan budynku	DO REMONTU
Okres płatności (il.miesięcy)	12		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**