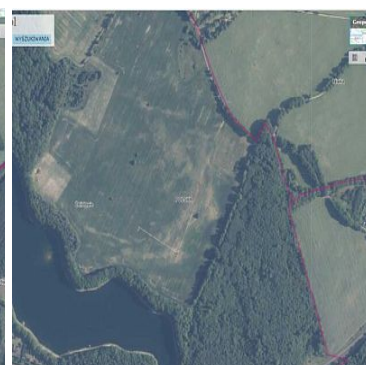
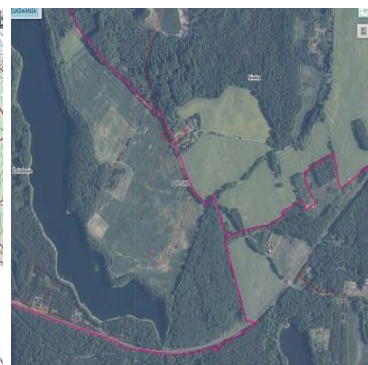
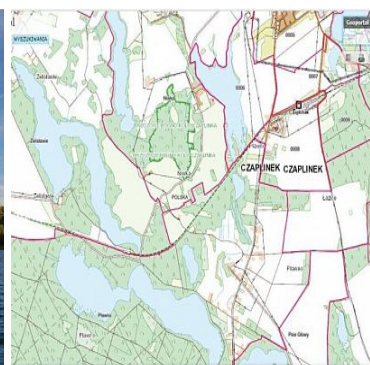
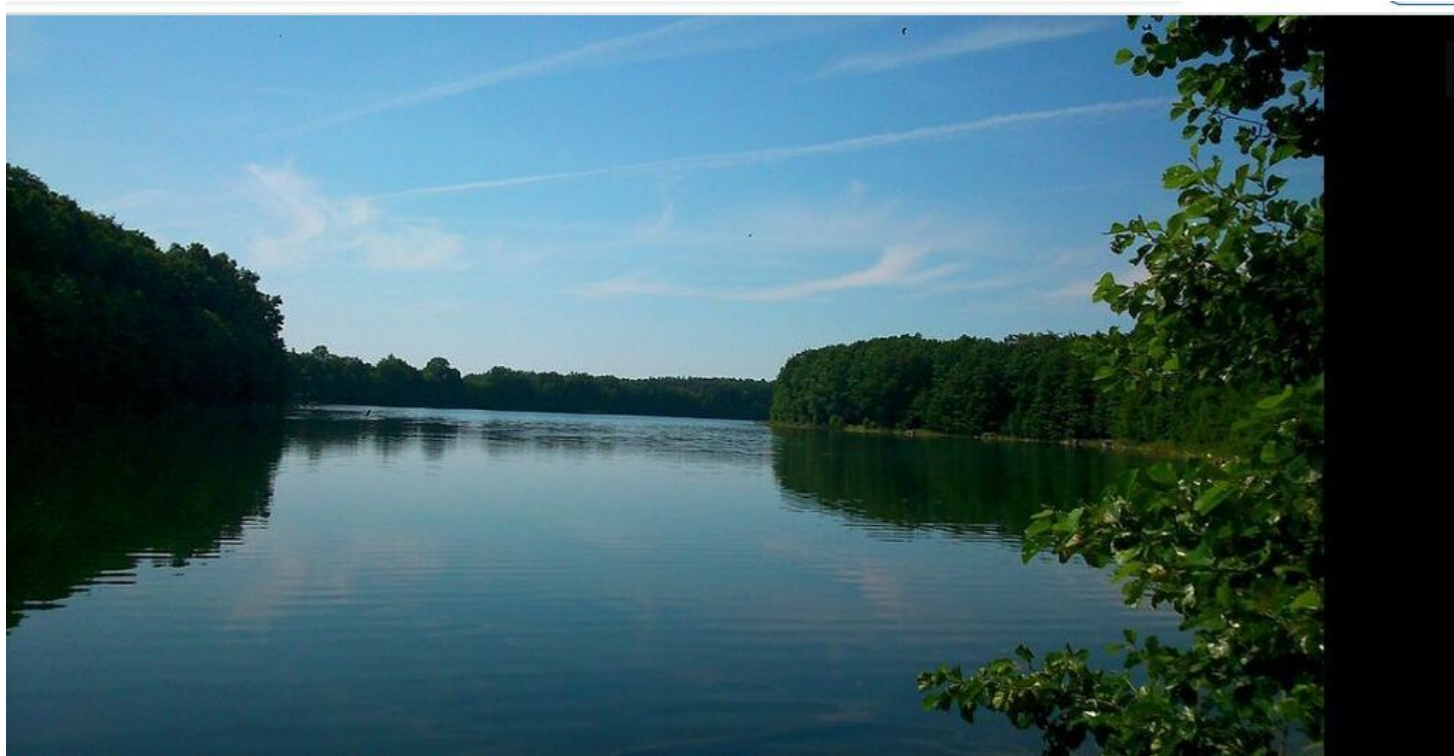


## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 12 334,00 m<sup>2</sup>,

Żeliszawie

Cena **246 680** zł



Nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana w obr. Żeliszawie, gm. Czaplinek, powiat drawski, woj. zachodniopomorskie. działka o powierzchni **1.2334 ha**.

Niniejsza działka znajduje się w kompleksie innych działek o powierzchniach odpowiednio: 0.3393 ha, 0.3393 ha, 0.3393 ha, 1.5437 ha, 1.5786 ha, 1.5149 ha, 1.5712 ha, 1.3409 ha, 1.2395 ha, 1.2334 ha, 1.2059 ha, 1.6389 ha. Łącznie: 13.8843 ha.

Działki znajdują się w bliskiej odległości od Jeziora Kaleńskiego.

**Jezioro Kaleńskie**, to jezioro położone w województwie zachodniopomorskim, w powiecie drawskim, w gminie Czaplinek, na obszarze Równiny Wałeckiej.



Nad nim leży wieś Stare Kaleńsko. Wzdłuż południowego brzegu jeziora biegnie Linia kolejowa nr 210. Jest to jedno z nielicznych jezior lobeliowych oraz jedno z najczystszych zbiorników na Równinie Wałeckiej. Bez wysp, ale o urozmaiconej linii brzegowej, z półwyspem dzielącym jezioro na części zachodnią i wschodnią. Ma powierzchnię 114 ha i maksymalną głębokość 45 m. Woda jeziora jest bardzo przejrzysta, a dno piaszczyste.

Dla działek wydana została decyzja pod zabudowę siedliskową.  
W drogach wewnętrznych znajduje się sieć elektroenergetyczna( skrzynki ZK). Brak innych mediów.  
Brak obciążeń w Księdze Wieczystej ( udział w działce drogowej).

Teren działek bardzo pięknie usytuowany, otoczony lasem, w bliskiej odległości od czystego, malowniczego jeziora. Miejsce to warto jest zainteresowania dla osób ceniących sobie bliski kontakt z przyrodą.  
Zapraszamy do zapoznania się niniejszymi nieruchomościami gruntowymi.  
Atrakcyjna cena. Oferta może być również świetną lokatą środków finansowych.



|                          |                 |                          |                    |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|--------------------|
| Symbol                   | 429314          | Symbol SWO               | 429314             |
| Rodzaj nieruchomości     | DZIAŁKA         | Rodzaj transakcji        | SPRZEDAŻ           |
| Status                   | AKTUALNA        | Nieruchomość dostępna od | 02.12.2024         |
| Cena                     | 246 680, 00 PLN | Cena za m2               | 20, 00 PLN         |
| Kraj                     | POLSKA          | Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Miejscowość              | Żeliszawie      | Położenie działki        | TEREN PŁASKI       |
| Posiada warunki zabudowy | TAK             | Powierzchnia działki     | 12 334, 00 m²      |
| Kształt działki          | PROSTOKĄT       | Rodzaj działki           | SIEDLISKOWA        |
| Forma własności działki  | WŁASNOŚĆ        | Energia elektryczna      | TAK                |
| Źródło wody              | ,               | Najbliższy las           | w pobliżu          |
| Najbliższe jezioro       | w pobliżu       | Nr Licencji              | 147                |



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395  
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**