

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 23 778,00 m²,

Chrząższczewo

Cena **1 800 000** zł



Na sprzedaż oferujemy wyjątkowe działki położoną na malowniczej Wyspie Chrząższczewskiej, zaledwie kilka minut od Kamienia Pomorskiego. To idealne miejsce na Twój wymarzony dom w otoczeniu natury i z dala od miejskiego zgiełku. Możliwości inwestycyjne na działkę!

Zalety lokalizacji:

Bliskość Kamienia Pomorskiego - miasto oferuje pełną infrastrukturę, m.in. sklepy, szkoły, szpital oraz port

jachtowy.

Wyjątkowa okolica - Wyspa Chrząszczewska słynie z pięknych widoków i spokojnej atmosfery, doskonałej dla miłośników przyrody i aktywnego wypoczynku.

Dostęp do Zalewu Kamieńskiego - idealne miejsce dla osób lubiących sporty wodne, żeglarstwo czy wędkowanie.

Dojazd - łatwy dojazd drogą utwardzoną, z dostępem do głównych tras w kierunku wybrzeża Bałtyku i okolicznych atrakcji turystycznych.

Media:

Prąd - gotowa skrzynka z dostępem do sieci elektrycznej.

Gaz - dostęp do sieci gazowej.

Woda - w drodze utwardzonej przylegającej do działki.

Informacje dodatkowe:

Działki nie leżą na terenie zalewowym - co zapewnia bezpieczeństwo i komfort inwestycji.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i warunków zabudowy - pełna swoboda projektowania według własnych potrzeb i upodobań (możliwość wystąpienia o warunki zabudowy).

Możliwość wydzielenia - istnieje opcja zakupu konkretnej części lub całej działki, co daje większe możliwości inwestycyjne.

Cena dotyczy całej działki

To doskonała okazja dla osób szukających spokojnego miejsca na inwestycję lub budowę domu w otoczeniu natury, z dostępem do wszystkich niezbędnych mediów.

Zapraszam do obejrzenia filmu z lotu ptaka, który przedstawia okolicę w całej okazałości. Skontaktuj się, aby umówić się na wizytę i zobaczyć te wyjątkowe miejsce na własne oczy!

<https://youtu.be/cYCVHUP-9Ak>



Symbol	429431	Symbol SWO	429431
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	1 800 000, 00 PLN
Cena za m2	75, 70 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Chrząższczewo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	23 778, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	140, 00	Długość działki (mb.)	255, 00
Kształt działki	TRÓJKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Najbliższe jezioro	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Nr Licencji	18591
Najbliższy szpital	w pobliżu		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**