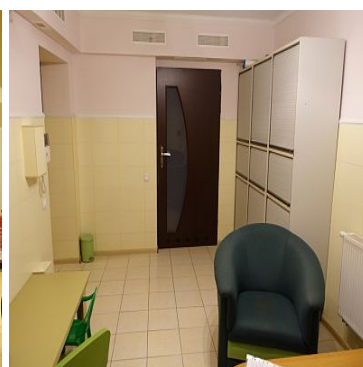
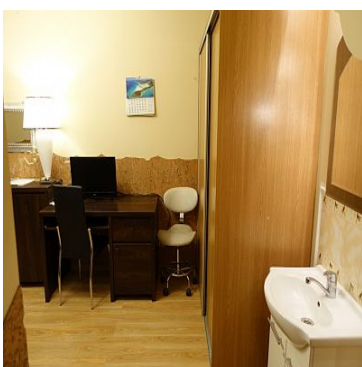
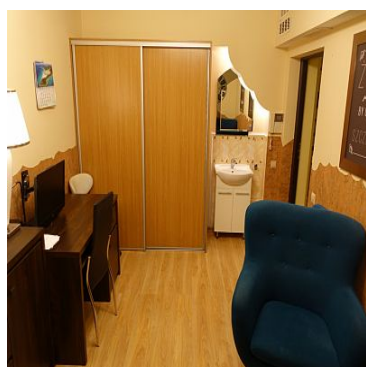


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 91,40 m²,

Szczecin, Jasne Błonia

Cena **3 500** zł



Lokal użytkowy o powierzchni 91,4 m², w chwili obecnej przystosowany na cele, rehabilitacyjne, masaże, kosmetyczne lub biurowe.

Rewelacyjna wręcz idealna lokalizacja wśród zieleni w pobliżu Jasnych Błoni i Parku Kasprowicza, jednocześnie bardzo blisko Centrum.

Lokal w dobrym stanie, składający się z trzech osobnych gabinetów o pow. ok: 13 m², 24 m² oraz 12,5 m², wyodrębnionej w obszernym holu recepcji, pomieszczenia socjalnego ok 6 m², dużej łazienki z wc oraz osobnego wc.

Lokal bardzo dobrze doświetlony przez duże okna pomimo, iż usytuowany jest na poziomie -1, (samodzielne wejście po kilku wygodnych schodach w dół).



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Standard lokalu dobry, na ścianach gładź na podłodze terakota, w dwóch gabinetach umywalki.
Bardzo ciepły lokal ogrzewany z własnego węzła z SEC. Niskie koszty utrzymania ok. 750 zł.
Usytuowany w pięknym kilkurodzinnym przedwojennym budynku.
Cena wynajmu 3500 zł netto. Zapraszamy na prezentację.



Symbol	429733	Symbol SWO	429733
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	27.06.2024	Cena	3 500, 00 PLN
Cena za m2	38, 29 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Jasne Błonia	Powierzchnia całkowita	91, 40 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Materiał ścian	CEGLA
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	151	Stan budynku	DOBRY



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**