

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 027,00 m²,

Warzymice

Cena **325 000** zł



Oferta tylko u nas! Nie szukaj dalej!

Działka budowlana pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.
Wydane Warunki Zabudowy dla działki sprzed podziału.

Działka o obszarze 1027 m².

Częściowo uzbrojona:

- studnia głębinowa na działce,
- prąd w drodze (10 m)



Do wybudowania:

Kanalizacja - szambo bezodpływowe.

Działka płaska, o kształcie prostokąta.

Zgodnie z warunkami zabudowy:

- wysokość nieruchomości do 9 metrów,
- dach dwu lub wielospadowy o nachyleniu 30-45 stopni,
- maksymalna powierzchnia zabudowy 12,6% (129,4 m² powierzchni zabudowy na gruncie),
- powierzchnia biologicznie czynna - min. 50%,
- zaopatrzenie w wodę ze studni własnej (już wybudowana),
- kanalizacja własna - szambo bezodpływowe.

Cena brutto.

Brak podatku PCC.

Udział w drodze w cenie działki.

Zapraszamy na prezentację!

Karbowniczyn Nieruchomości i Finanse świadczy profesjonalne usługi pośrednictwa w obrocie nieruchomościami - licencja PFRN nr 25999. Jesteśmy Członkiem ZSPON - Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami - możesz nasz zweryfikować.

Jesteśmy również zarejestrowanym w KNF pośrednikiem kredytu hipotecznego. Świadczymy bezpłatnie usługi pośrednictwa w uzyskaniu kredytu hipotecznego lub firmowego.

Zapraszamy do współpracy. Z chęcią odpowiemy na Państwa pytania.

We do speak English.



Symbol	429728	Symbol SWO	429728
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	19.12.2024
Cena	325 000, 00 PLN	Stara cena	308 100, 00 PLN
Cena za m2	316, 46 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Warzymice
Ulica	ul. Rubinowa	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Posiada warunki zabudowy	TAK	Powierzchnia działki	1 027, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA,	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**