

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 11 479,00 m²,

Szczecin, Płonia

Cena **245 000** zł



Na sprzedaż duża działka z dojazdem **drogą asfaltową** oraz **bezpośrednim dostępem do rzeki Płonia**.

Ustalenia funkcjonalne z miejskiego planu zagospodarowania przestrzennego "Płonia-Oleszna"

1) **przeznaczenie terenu: turystyka bierna i zieleń prawnie chroniona;**

2) dopuszcza się wyłącznie:

- a) urządzenia turystyki i rekreacji jak np.: stoły, ławki, zadaszenia, ścieżki przyrodnicze, wieże obserwacyjne,
- b) obiekty o charakterze sezonowym niepołączone trwale z gruntem, o powierzchni zabudowy do 25,0 m² służące turystyce np. wiaty, altany,
- c) zagrodę dla zwierząt uwalnianych na wolność z ośrodka rehabilitacji zwierząt.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Zakazuje się umacniania brzegu rzeki, za wyjątkiem miejsca lokalizacji **pomostu dla kajakarzy**; umocnienie wyłącznie materiałami naturalnymi jak: kamień, faszyna, drewno.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	430103	Symbol SWO	430103
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	245 000, 00 PLN
Cena za m2	21, 34 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Płonia	Powierzchnia działki	11 479, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**