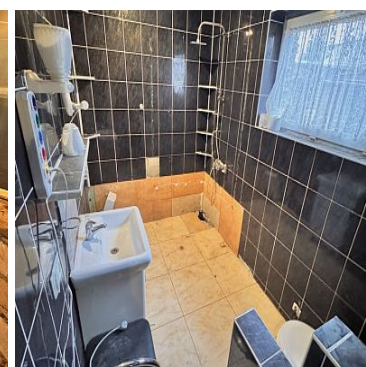
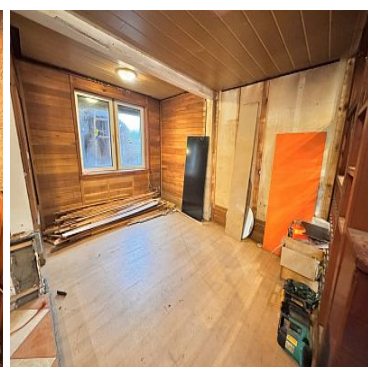
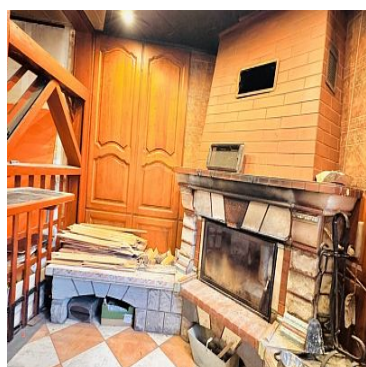


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 110,00 m², pow. działki: 321,00 m²,

Szczecin

Cena **179 000** zł



Domek całoroczny na działce rekreacyjnej ROD o pow. ok 320 m², położonej w pobliżu lasu oraz jeziora w Bartoszewie.

Działka zabudowana domem murowanym, piętrowym, niepodpiwniczonym, z poddaszem mieszkalnym. Nieruchomość przeznaczona do gruntownego remontu.

Na metraż ok 110 m² (mierzonej po podłodze) składa się:

PARTER:

- salon z kominkiem (ok. 28 m²),



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

- kuchnia (ok. 10 m²),
- łazienka (ok. 5 m²).

PIĘTRO:

- cztery sypialnie.

Okna PCV, rolety zewnętrzne.

Ogrzewanie zapewnia kominek (do góry rozprowadzone ciepło z kominka).

Woda i prąd cały rok, ścieki odprowadzane do szamba.

Działka zagospodarowana i ogrodzona.

Utwardzone miejsce parkingowe na podjeździe.

Wokół sąsiedzi mieszkający całorocznie na działce.

Opłaty ogrodowa roczna w wysokości 700 zł dodatkowo woda (3,80 zł za m³) i prąd (w zależności od zużycia).

Idealne miejsce od wypoczynku dla osób poszukujących ciszy i kontaktu z naturą.

W pobliżu znajdują się restauracje, sklep, hotel. Zapraszam do oglądania.



Symbol	430404	Symbol SWO	430404
Rodzaj domu	REKREACYJNY	Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, PRYSZNIC, WC, UMYWALKA,
Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.01.2025
Cena	179 000, 00 PLN	Stara cena	195 000, 00 PLN
Cena za m2	1 627, 27 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	110, 00 m²
Powierzchnia działki	321, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	10, 00
Długość działki (mb.)	32, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	90, 00 m²	Forma własności działki	INNY
Rok budowy	1997	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	9 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	28+12+11+10+10	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	INNE,	Ogrzewanie	KOMINEK,
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	BLACHA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	1
Ogródek	TAK	Kominek	TAK
Nr Licencji	24924		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**