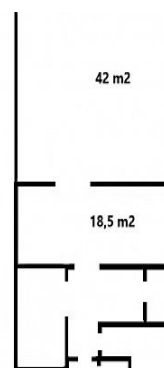
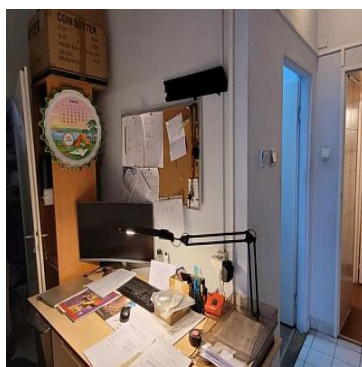


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 87,22 m²,
Szczecin, os. Przyjaźni
Cena **1 090 000 zł**



Na sprzedaż lokal użytkowy (87,22 m²) znajdujący się na parterze w budynku z 1992 r. na osiedlu Przyjaźni!
W sąsiedztwie lokali usługowo - handlowych!

Bezpośrednie wejściem z ulicy!
Duża witryna!
Wysokość 3,8 m

W skład powierzchni wchodzi:

- wiatrołap ok. 5 m²;
- 2 pomieszczenia handlowo- usługowe (ok. 42 m² oraz 18,5 m²), doświetlone światłem dziennym;
- pomieszczenie magazynowo- biurowe (7 m², 10 m²) z pomieszczeniami technicznymi i pomieszczeniem



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

socjalnym.

Czynsz do zarządcy ok. 1278,- zł (zawiera: fundusz remontowy, wywóz nieczystości, części wspólne, ogrzewanie)
dodatkowe opłaty: prąd zgodnie ze wskazaniem liczników.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	430487	Symbol SWO	430487
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 090 000, 00 PLN	Stara cena	1 199 000, 00 PLN
Cena za m2	12 497, 13 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Przyjaźni	Powierzchnia całkowita	87, 22 m²
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1992
Materiał ścian	INNA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Winda w nieruchomości	TAK
Klimatyzacja	TAK	Nr Licencji	24660
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**