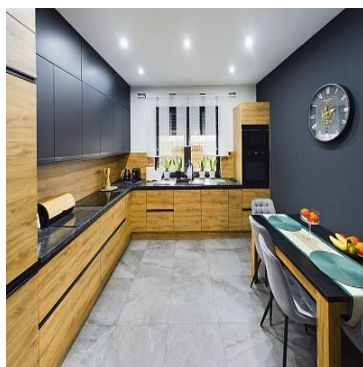


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 135,00 m², pow. działki: 1 534,00 m²,

Kościuszki

Cena **1 165 000** zł



Na sprzedaż **jedyny w swoim rodzaju Dom dla wymagających klientów**, zlokalizowany nie opodal Nowogardu w cichej i spokojnej miejscowości Kościuszki

Rok budowy 2020

Powierzchnia całkowita nieruchomości 135m², usytuowany na ogrodzonej działce o powierzchni **1534m²**.

Na powierzchnię użytkową 115m² nieruchomości składają się

- Salon z wyjściem na zadaszony taras



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

- Widna kuchnia
- Łazienka z wanną
- Łazienka dla gości
- 3 sypialnie
- Garderoba
- Przedśionek wejściowy
- Pomieszczenie Gospodarcze

Dom posiada ogrzewanie gazowe z pieca kondensacyjnego, ujęcie wody z sieci miejskiej. W każdym pomieszczeniu ogrzewanie podłogowe.

Nieruchomość wykończona z dbałością o najmniejszy szczegół z materiałów najwyższej klasy.

Bezpieczeństwo:

- Monitoring (kamery zewnętrzne podłączone do aplikacji w telefonie)

Lokalizacja:

- 7km do centrum Nowogardu
- 25km do centrum Goleniowa
- dogodny dojazd do drogi ekspresowej S6

Nieruchomość usytuowana z dala od miejskiego zgiełku, w sąsiedztwie nowych domków jednorodzinnych.

Zapraszam na prezentacje.



Symbol	430501	Symbol SWO	430501
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, UMYWALKA, WANNA, OKNO, SUSZARKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, ,	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	29.01.2025	Cena	1 165 000, 00 PLN
Stara cena	1 180 000, 00 PLN	Cena za m2	8 629, 63 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Kościuszki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	135, 00 m²	Powierzchnia działki	1 534, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	115, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. Z SIECI LOKALNEJ,
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	, PLASTIKOWE, ,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE, KAFLE,	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY



Miejsz garażowych	1	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	20
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe jezioro	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Nr Licencji	18591	Kuchenka mikrofalowa	TAK



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>