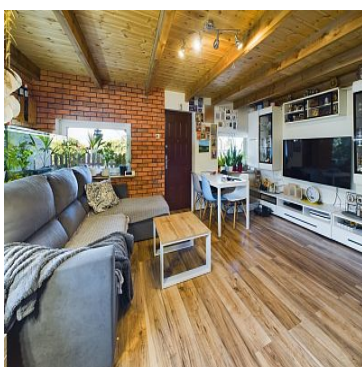


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 61,81 m², pow. działki: 300,00 m²,

Szczecin, Stołczyn

Cena **259 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą na domek całoroczny o powierzchni całkowitej ok. 61m².

Domek na działce o powierzchni około 300 m², pięknie zagospodarowany, drzewa, krzewy, kwiaty i nasadzenia.

Domek letniskowy, przystosowany do zamieszkania przez cały rok. Powierzchnia domu 61 m² parter 31 m², poddasze użytkowe 30 m².

W skład parteru wchodzi:



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

salon z aneksem kuchennym
łazienka
przedpokój

natomiast na piętrze znajdują się dwie sypialnie.

Technologia wykonania:

Dom murowany, ocieplony styropianem oraz wełną.
Woda całoroczna miejska, szambo 9m³

Niskie koszty utrzymania, ogrzewanie za pomocą kominka, ciepła woda z nowoczesnego bojlera elektrycznego.

Dodatkowo w cenie 55 000 zł jest możliwość dokupienia drugiej działki obok o powierzchni około 350m², na działce znajdują się garaże które stanowią zaplecze narzędziowe dla działkowca.



Symbol	430623	Symbol SWO	430623
Rodzaj domu	LETNISKOWY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.02.2025	Cena	259 000, 00 PLN
Stara cena	270 000, 00 PLN	Cena za m2	4 190, 26 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stołczyn
Powierzchnia całkowita	61, 81 m²	Powierzchnia działki	300, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	61, 83 m²	Forma własności działki	INNY
Rok budowy	2017	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,
Ogrzewanie	KOMINEK,	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Piekarnik	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	BLACHA
Poddasze	UŻYTKOWE	Garaż	TAK
Kominek	TAK	Nr Licencji	18591
Kuchenka mikrofalowa	TAK		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**