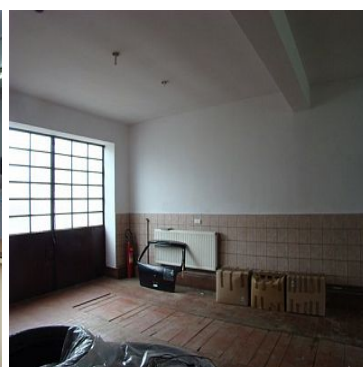
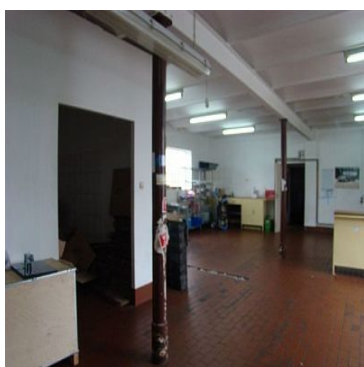


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 462,00 m², pow. działki: 1 600,00 m²,

Kołbaskowo

Cena **1 800 000** zł



Obiekt usługowy o powierzchni 462 m² położony na działce o powierzchni 1600 m² w gminie Kołbaskowo. Budynek wolno stojący usługowo - magazynowo - biurowy na parterze (wjazd i wejście na poziomie 0) posiada dwa duże pomieszczenia warsztatowe 100 m² i 50 m², dodatkowo pomieszczenie 30 m², a w nim biuro 20 m², WC, pomieszczenie socjalne i przedpokój. Na piętrze biura po remoncie, nowe drewniane okna, nowe posadzki, ściany działowe, 5 pomieszczeń biurowych po 10 - 14 m² oraz jedno o pow. ok. 40 m². Dwa pomieszczenia przeznaczone na toaletę. Ogrzewanie gazowe nowe w miedzi, grzejniki konwektorowe. Obiekt jest w bardzo dobrym stanie technicznym. Obecnie prowadzona jest działalność gospodarcza. Na posesji miejsca parkingowe. Część terenu wyłożona kostką z polbruku, pozostała część to teren zielony z nasadzeniami /ogród/.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Doskonały dojazd zarówno z lewobrzeża, jak i prawobrzeża oraz bliskość przejścia granicznego stanowi niewątpliwy atut tej oferty.



Symbol	430646	Symbol SWO	430646
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 800 000, 00 PLN	Cena za m2	3 896, 10 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Kołbaskowo	Powierzchnia całkowita	462, 00 m²
Powierzchnia działki	1 600, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	BIUROWO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	2000
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Alarm	TAK	Ogrodzenie	PEŁNE
Liczba miejsc parkingowych	10	Nr Licencji	151
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**