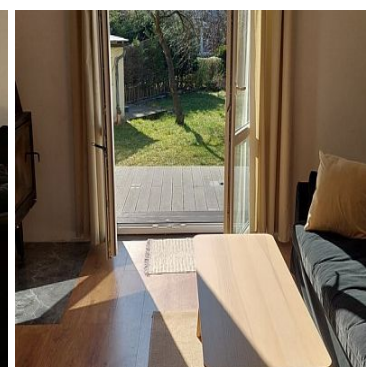
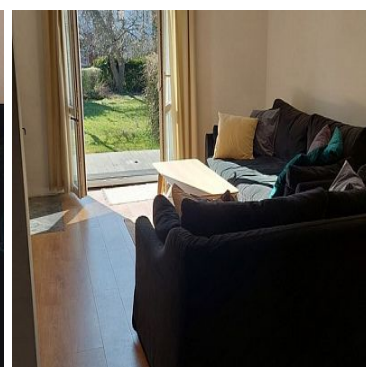
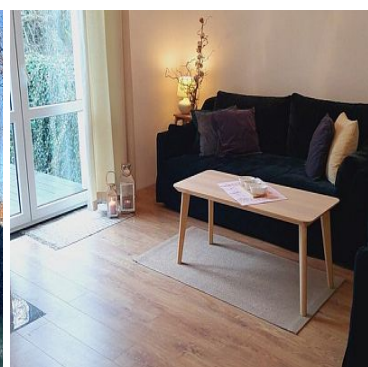


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 127,00 m², pow. działki: 536,00 m²,
Świnoujście

Cena **1 999 000** zł



Dom położony przy jednej ze spokojniejszych ulic w Świnoujściu przy ul Grottgera. Bliźniak z cegły w dobrym stanie technicznym. działka ma kształt nieregularny, ogrodzona z przesuwną bramą. Na działce stoi garaż jednostanowiskowy. Na parterze jest przestronny przedpokój, piękny salon z kominkiem i z wyjściem na duży taras. Salon jadalnia i kuchnia tworzą jedną całość, tylko umeblowanie określa funkcję tych pomieszczeń. Na tym poziomie jest jeszcze sypialnia i dość duża łazienka. Piękne drewniane schody prowadzą na I piętro, gdzie są 3 sypialnie, niewielka kuchnia, łazienka i dodatkowe WC. Jest jeszcze poddasze, gdzie może być dodatkowy pokój. Pod całym budynkiem są duże, suche piwnice (4) z wyjściem do ogrodu. Ogrzewanie i ciepła woda z piecyka gazowego, urokliwy kominek daje ciepło w salonie i jadalni. Właściciele wymienili instalacje wodne i elektryczne. Niskie koszty utrzymania. Okolica spokojna. Oferta na wyłączność. Zapraszam



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Dom położony przy jednej ze spokojniejszych ulic w Świnoujściu przy ul Grottgera. Bliźniak z cegły w dobrym stanie technicznym. działka ma kształt nieregularny, ogrodzona z przesuwną bramą. Na działce stoi garaż jedno stanowiskowy. Na parterze jest przestronny przedpokój, piękny salon z kominkiem i z wyjściem na duży taras. Salon jadalnia i kuchnia tworzą jedną całość, tylko umeblowanie określa funkcję tych pomieszczeń. Na tym poziomie jest jeszcze sypialnia i dość duża łazienka. Piękne drewniane schody prowadzą na I piętro, gdzie są 3 sypialnie, niewielka kuchnia, łazienka i dodatkowe WC. Jest jeszcze poddasze, gdzie może być dodatkowy pokój. Pod całym budynkiem są duże, suche piwnice (4) z wyjściem do ogrodu. Ogrzewanie i ciepła woda z piecyka gazowego, urokliwy kominek daje ciepło w salonie i jadalni. Właściciele wymienili instalacje wodne i elektryczne. Niskie koszty utrzymania. Okolica spokojna. Oferta na wyłączność.



Symbol	431146	Symbol SWO	431146
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wypożyczenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC,
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.02.2025
Cena	1 999 000, 00 PLN	Cena za m2	15 740, 16 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Świnoujście	Ulica	ul. Artura Grottgera
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	127, 00 m²
Powierzchnia działki	536, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	20, 00
Długość działki (mb.)	52, 00	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	127, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE,
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsc garażowych	1
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK



Ilość tarasów	1	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe morze	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa stacja PKP	w pobliżu
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Najbliższa marina	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	8179



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>