

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 117,72 m², pow. działki: 133,00 m²,

Benijofar, Alicante

Cena **380 000 €**



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

PARCELA VIVIENDA

SUPERFICIE UTIL 100,
SUP CONSTRUIDA 107,
SUPERFICIE SOLARUM 79,5,
SUPERFICIE PARCELA 133,1



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Nowa inwestycja domów i willi w zabudowie bliźniaczej w Benijófar

Ta ekskluzywna nowa inwestycja w uroczym miasteczku Benijófar oferuje 9 nowoczesnych kamienic i willi w zabudowie bliźniaczej, z których każda ma 3 sypialnie, 3 łazienki, piwnicę, prywatny basen, parking na miejscu i solarium na dachu.

Wysokiej jakości wykończenia i design

Wszystkie domy są zbudowane z najwyższej jakości wykończeniami, w tym białymi lakierowanymi drzwiami i wbudowanymi szafami z magnetycznymi zamknięciami. Kuchnie są w pełni umeblowane i wyposażone w wysokiej klasy urządzenia, takie jak lodówka panelowa, kuchenka mikrofalowa, piekarnik, zmywarka, pralka, okap

i płyta kuchenna.

Efektywność energetyczna i komfort

Te nieruchomości zostały zaprojektowane z myślą o maksymalnym komforcie dzięki klimatyzacji oraz najwyższej jakości izolacji termicznej i akustycznej, z podwójnie oszklonymi oknami Guardian Sun. Zewnętrzna stolarka wykonana jest z lakierowanego aluminium z technologią przekładki termicznej, a zmotoryzowane rolety zapewniają dodatkową izolację.

Zewnętrzna przestrzeń mieszkalna

Każdy dom obejmuje prywatny ogród z basenem wykończonym wysokiej jakości mozaiką, prysznicem na świeżym powietrzu i miejscem do grillowania ze zlewem.

Doskonała lokalizacja w Benijófar

Położony zaledwie 8 km od plaż Guardamar del Segura, Benijófar oferuje łatwy dostęp do udogodnień i atrakcji turystycznych:

- Lotnisko Alicante-Elche: 40 km
- Pole golfowe La Finca: 4 km i pole golfowe La Marquesa: 7 km
- Centrum handlowe Zenia Boulevard: 20 km
- Port Torrevieja: 13 km

PODANA CENA JEST CENĄ NETTO NALEŻY DOLICZYĆ 10% VAT

W ofercie wiele innych nieruchomości w Hiszpanii



Symbol	431189	Symbol SWO	431189
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena w EURO	380 000, 00 €	Cena za m2 w EURO	3 228, 00 €
Kraj	HISZPANIA	Miejscowość	Benijofar, Alicante
Ulica	Calle del Sol	Powierzchnia całkowita	117, 72 m²
Powierzchnia działki	133, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	102, 40 m²
Rok budowy	2024	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	3	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	11, 81+11, 19+15, 5	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	77, 15 m²
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Basen	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	2
Powierzchnia tarasu	38	Nr Licencji	6144
Kuchenka mikrofalowa	TAK		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**