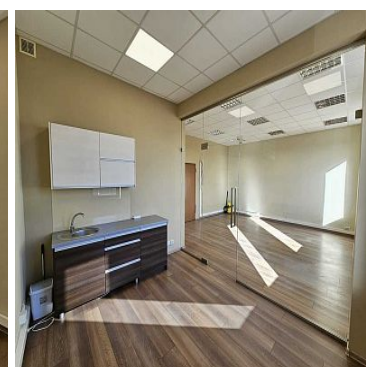
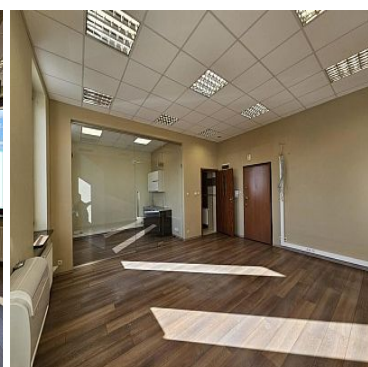
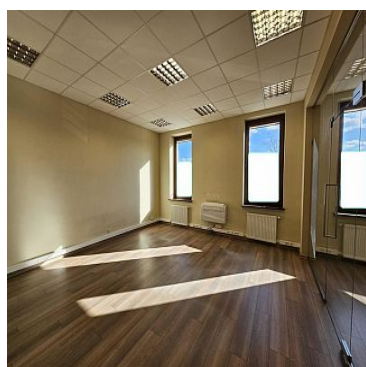
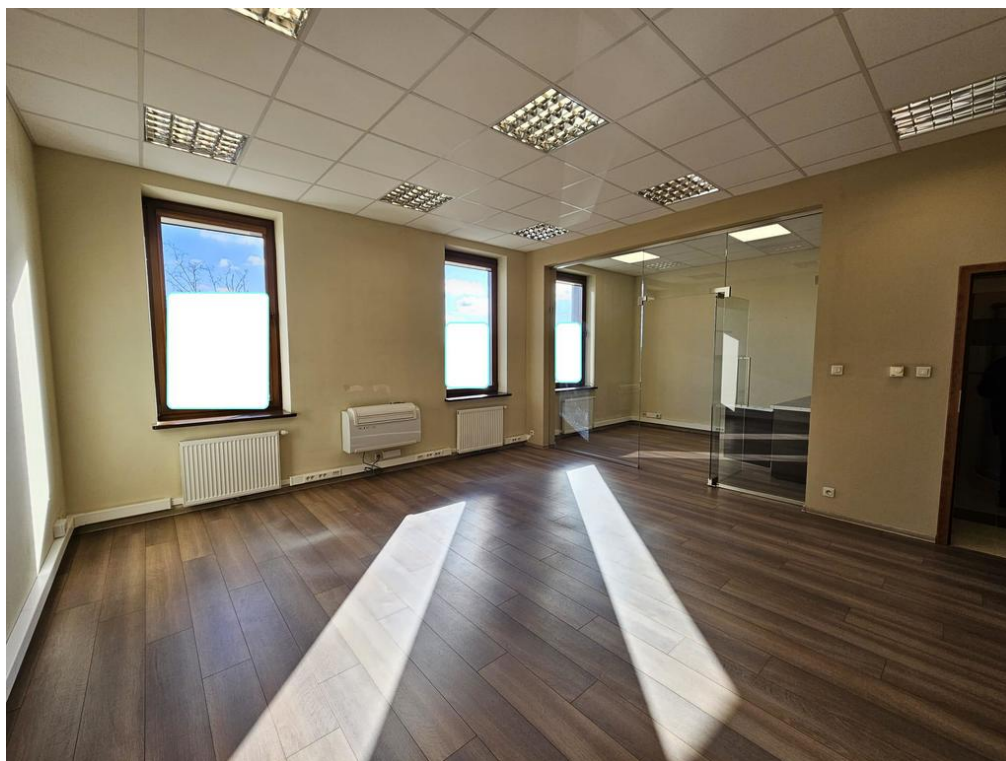


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,00 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **2 700** zł



Słoneczny, jasny i w wysokim standardzie wykończenia lokal biurowy o powierzchni 50m² z zapleczem socjalnym i łazienką z wc.

Znajduje się na 1 piętrze w budynku apartamentowo-biurowym z 2011r. na Podzamczu.

Jedno duże pomieszczenie, drugie oddzielone przeszkloną ścianą z drzwiami. W lokalu klimatyzator.

Czynsz najmu 2700zł + 23% vat + prąd, ogrzewanie z SEC, woda według wskazań licznika. Miejsca parkingowe ogólnodostępne w strefie SPP.

Termin wydania od zaraz. Wynajem na minimum rok czasu. Kaucja 5000zł, do uzgodnienia.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Super lokalizacja jaką jest Stare Miasto, przepiękny widok z okien na Bulwary, trasę zamkową, Zamek Ks. Pomorskich wpływa na atrakcyjność oferty. W bezpośrednim sąsiedztwie kuszą znane i lubiane restauracje, kawiarnie i bary. Przystanki tramwajowe i autobusowe większości miejskich linii w odległości 3 min. pieszo. Dworzec PKP i PKS 10 min. pieszo.



Symbol	431218	Symbol SWO	431218
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	18.02.2025	Cena	2 700, 00 PLN
Cena za m2	54, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Powierzchnia całkowita	50, 00 m²
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2011
Materiał ścian	CEGŁA	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Monitoring	TAK
Nr Licencji	20464	Stan budynku	IDEALNY
Okres płatności (il.miesięcy)	12		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**