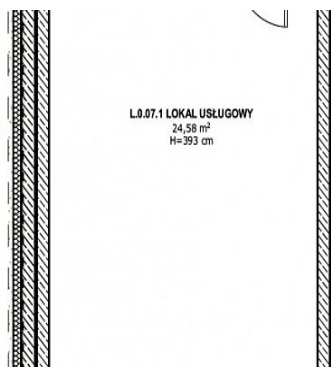


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30,10 m²,

Szczecin, Łasztownia

Cena **487 000** zł



Na sprzedaż lokal użytkowy o powierzchni 30,1m² znajdujący się na parterze w nowoczesnym apartamentowcu w samym Centrum miasta na Łasztowni. Przeznaczenie lokalu: biurowo-handlowe, gastronomiczne.

Budynek został wykonany z wysokiej klasy materiałów oraz w najwyższym standardzie. Istnieje również możliwość nabycia: miejsc postojowych w garażu, komórek lokatorskich i boksów na rowery. W najbliższej okolicy mieszczą się najważniejsze instytucje kulturalne w Szczecinie, W pobliżu są parki, zieleńce, skwery, sklepy, restauracje, punkty usługowe, apteki, szkoły podstawowe, licea, stacja SKM Szczecin Łasztownia, Galeria Kaskada, Filharmonia a w okresie letnim foodtrunki oraz park rozrywki.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Kupujący zwolniony z opłaty PCC.



Symbol	431304	Symbol SWO	431304
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	487 000, 00 PLN	Cena za m2	16 179, 40 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Łasztownia
Powierzchnia całkowita	30, 10 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Materiał ścian	SILIKAT
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	8
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Monitoring	TAK	Nr Licencji	9339
Stan budynku	IDEALNY		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**