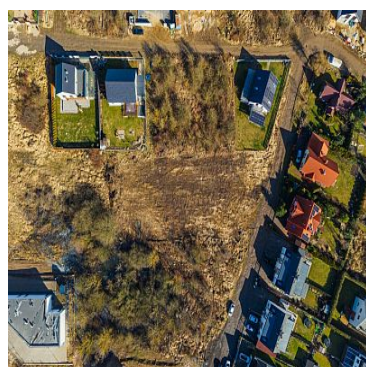
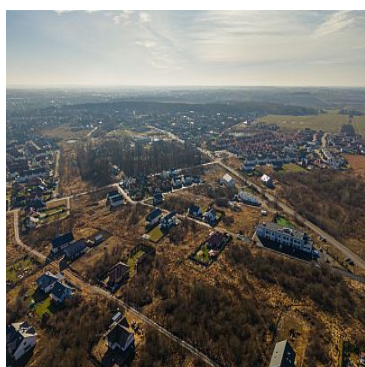
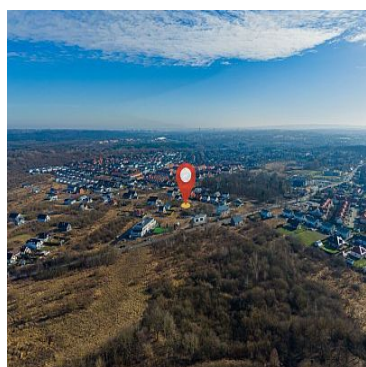


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 224,00 m²,

Szczecin, Bezzecze

Cena **636 957** zł



Na sprzedaż dwie działki obok siebie o łącznej powierzchni 1224 m² w drugiej linii zabudowy od ulicy Górnej. W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowania jednorodzinne, rozmaite tereny zielone i wygodna infrastruktura - przedszkole, szkoła, sklepy, paczkomaty.

Działka obok posiada 22% powierzchni zabudowy oraz 50% powierzchni biologicznie czynnej. Oferowana działka jest w trakcie procedury uzyskiwania warunków zabudowy.

Działka posiada zgodę na przyłącze gazu i prądu. Przy działce stoi skrzynka elektryczna. Obowiązkowe szambo, lub oczyszczalnia przydomowa. Na ten moment obowiązkowa studnia. Istnieje możliwość podłączenia wody



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

miejskiej po wykonaniu ok. 30m instalacji z ulicy Jesionowej (nie obowiązkowe).

Istnieje możliwość pojedynczego zakupu działek, o powierzchniach 611 i 613 m². Ostatnie zdjęcia pokazują ich umiejscowienie.

Bardzo atrakcyjna działka pod budowę - zapraszam do kontaktu

WYŁĄCZNOŚĆ



Symbol	431295	Symbol SWO	431295
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	01.03.2025
Cena	636 957, 36 PLN	Stara cena	967 178, 45 PLN
Cena za m2	520, 39 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Bezrzecze	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	1 224, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	40, 00
Długość działki (mb.)	30, 00	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA, STUDNIA,
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	30000	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**