

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 84,70 m², pow. działki: 205,00 m²,

Mierzyn

Cena **829 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z nową inwestycją! Na sprzedaż dom na kameralnym osiedlu domów w zabudowie bliźniaczej i szeregowej w najlepszej lokalizacji w Mierzynie blisko Mierzynianki i ul. Łukasińskiego. Każdy dom posiada 4 pokoje, 84,7m² powierzchni użytkowej, własną wydzieloną działkę, 2 miejsca postojowe w cenie. Bardzo funkcjonalny projekt z przestronnym prawie 40m²(!) salonem z kuchnią. Nasłonecznione salony i ogrody od strony południowej! Pełne uzbrojenie terenu. Rodziny zapewne docenią komfortowy asfaltowy dojazd do nieruchomości, bliskość sklepów na ul. Łukasińskiego, komunikacji miejskiej. Zakup z rynku pierwotnego bezpośrednio od Dewelopera. Planowane zakończenie prac lipiec 2025. Kupujący nie płaci PCC. Zapraszamy!



Symbol	431345	Symbol SWO	431345
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	01.08.2025	Cena	829 000, 00 PLN
Stara cena	849 000, 00 PLN	Cena za m2	9 787, 49 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Mierzyn	Powierzchnia całkowita	84, 70 m²
Powierzchnia działki	205, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	84, 70 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	40, 11, 11, 8	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	TAK
Ogródek	TAK	Nr Licencji	5809



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**